

Rapport du sondage Aléris

20 mai 2022

Contexte général

La ville de Trois-Rivières désire effectuer une consultation par l'entremise d'un sondage auprès de la population. Le client a déterminé les objectifs suivants :

- ⊙ Déterminer les facteurs qui favorisent ou nuisent à la mise en œuvre de projets d'architecture durable;
- ⊙ Permettre à la population d'exprimer leur vision d'un quartier durable.

Méthodologie

La collecte Web a été effectuée à l'aide du panel LEO qui est le plus grand panel canadien avec plus de 400 000 panélistes représentatifs provenant de toutes les régions du Canada. LEO a été créé par Léger Opinion sur la base d'un échantillon canadien représentatif des citoyens canadiens ayant accès à Internet. Les panélistes de LEO ont été sélectionnés aléatoirement (RDD) à partir du centre d'appel de Léger auxquels ont été ajoutés, à l'aide de campagnes de recrutement ciblé, des panélistes provenant de groupes cibles plus difficiles à rejoindre. Le processus de sélection par double consentement, le modèle de détection des fraudeurs et le renouvellement de 25 % du panel chaque année assurent une qualité totale des répondants. Les résultats sont pondérés selon les données de Statistique Canada.

Afin de s'assurer de la conformité du questionnaire et de la méthodologie, des prétests ont été réalisés auprès de 20 répondants.

Au total, 383 questionnaires valides ont été collectés. Afin de participer au sondage le répondant devait confirmer que son lieu de résidence était Trois-Rivières.

La collecte a été effectuée à partir du 4 mai et s'est poursuivie jusqu'au 10 mai 2022.

Une marge d'erreur ne peut pas être associée à un échantillon non probabiliste dans le cadre d'une enquête par panel. À des fins de comparaison, un échantillon probabiliste de cette taille aurait une marge d'erreur de $\pm 5\%$, et ce, 19 fois sur 20. Les résultats présentés dans cette étude sont conformes aux standards en matière de recherche sur l'opinion publique et aux exigences de divulgation du CRIC (Conseil d'intelligence et de recherche marketing canadien) et du réseau mondial ESOMAR.

Il est à noter que les nombres présentés ont été arrondis. Cependant, ce sont les nombres avant arrondissement qui sont utilisés pour calculer les sommes. Ainsi, les sommes peuvent ne pas correspondre à l'addition manuelle des nombres présentés.

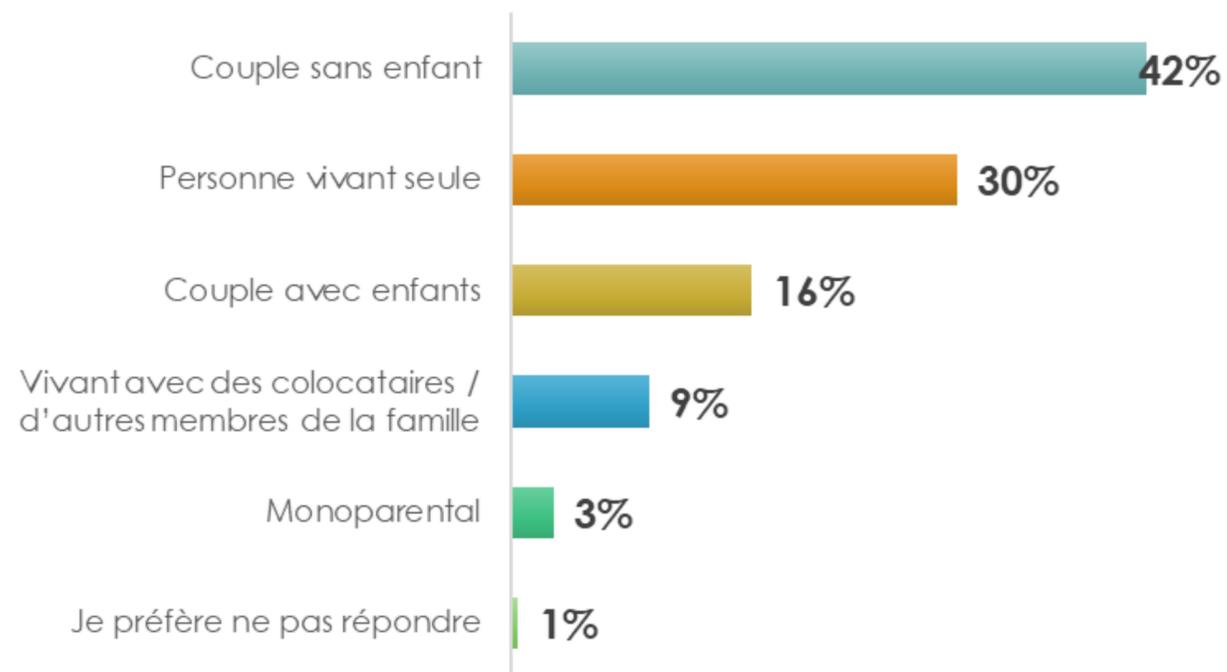
Le questionnaire a été préparé par le client et Cible recherche a procédé à la validation de ce dernier.

Cible recherche était mandatée pour procéder à la codification des réponses « ouvertes » récoltées. Cependant, la reproduction des réponses est intégrale, sans correction grammaticale ou au niveau sémantique.

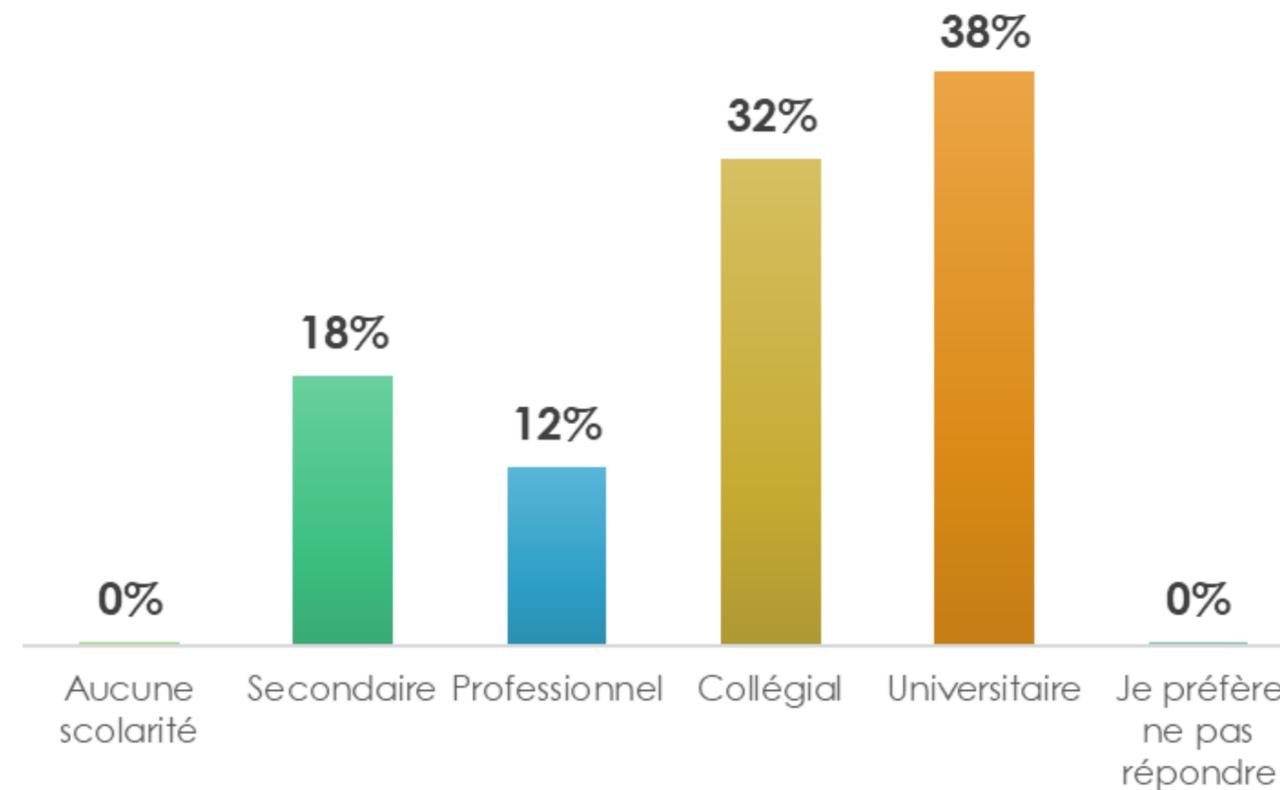
Profil des répondants

n= 383

Constitution du foyer

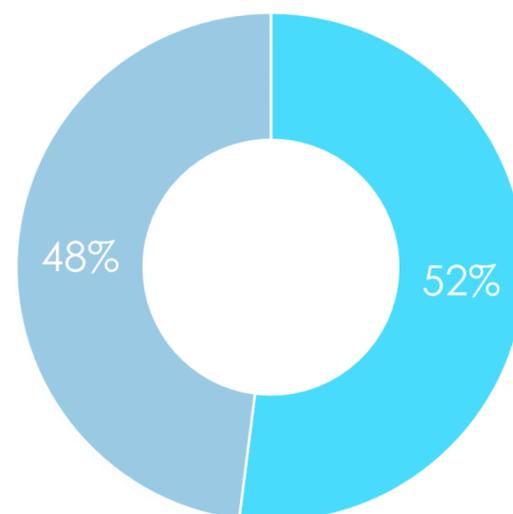


Scolarité



Sexe

Homme



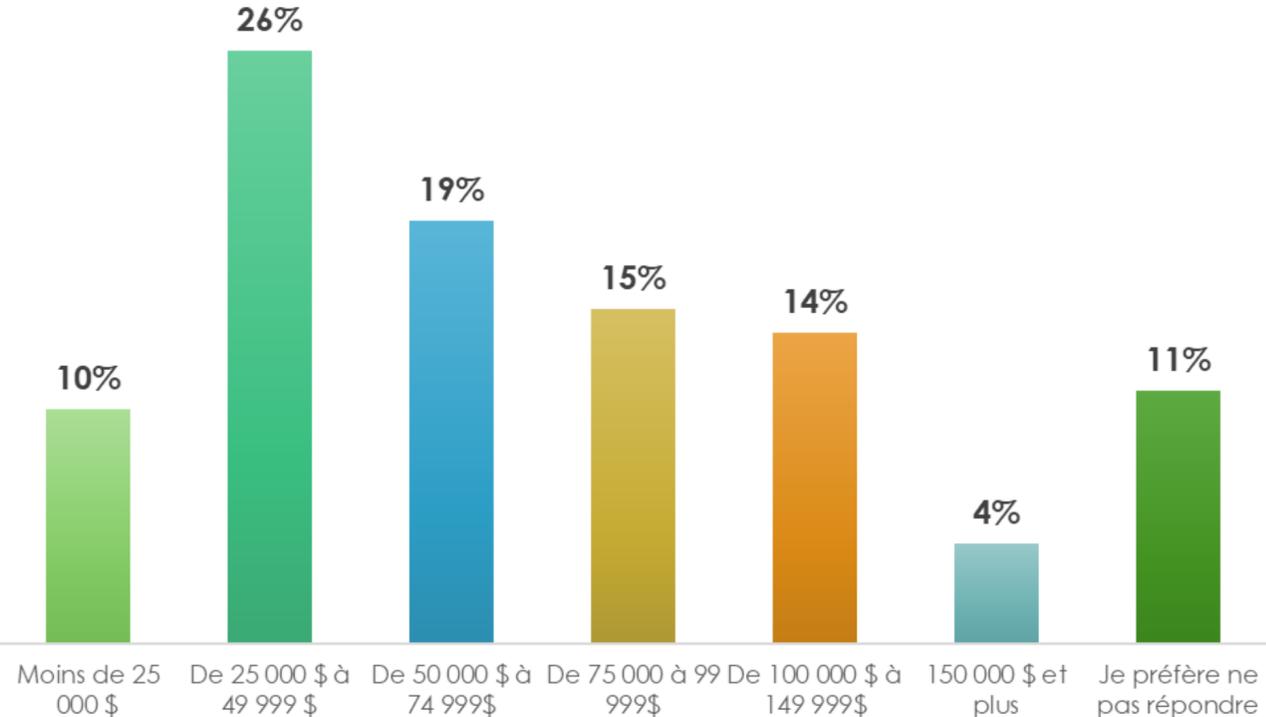
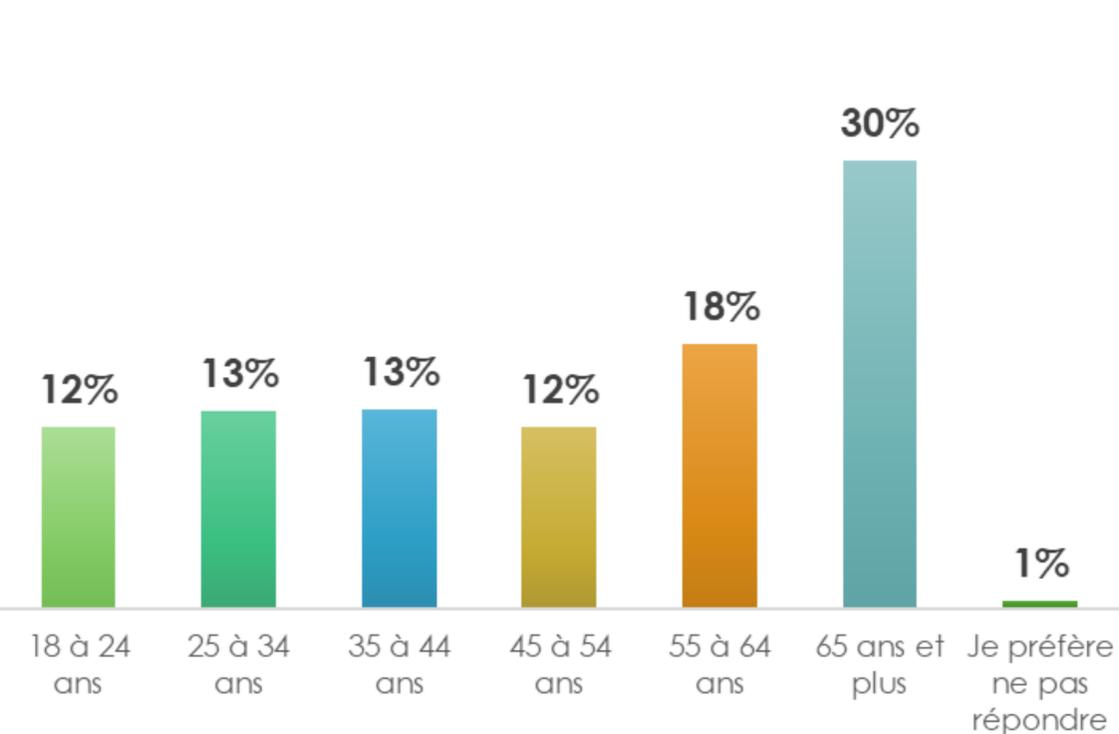
Femme

Profil des répondants

n= 383

Âge

Revenus



Introduction présentée au début du questionnaire

Conformément à sa vision du développement durable, la Ville de Trois-Rivières travaille à développer des milieux de vie qui répondent aux besoins des générations actuelles et futures. Ce sondage vise à connaître votre opinion par rapport à deux projets qui sont en cours d'élaboration, soit :

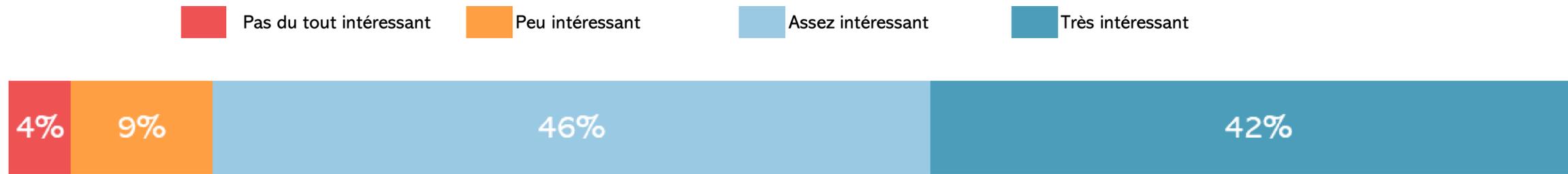
- une politique d'architecture durable;
- la planification d'un quartier durable sur le terrain d'une ancienne usine du Bas-du-Cap.

Ce court sondage, d'une durée d'environ 15 minutes, permettra d'orienter la réflexion de l'administration municipale par rapport à ces deux projets visant à favoriser le développement durable de la ville de Trois-Rivières.

Nouveau quartier durable sur le terrain d'une ancienne usine du Bas-du-Cap

Q16 À votre avis, jusqu'à quel point le projet visant à construire un quartier urbain durable sur le site d'une ancienne usine du Bas-du-Cap est-il intéressant pour assurer le développement de la ville de Trois-Rivières ?

n = 383



Globalement, 88 % des répondants considèrent que le projet visant à construire un quartier urbain durable sur le site d'une ancienne usine du Bas-du-Cap est intéressant pour assurer le développement de la ville de Trois-Rivières. Seulement 13 % ne trouvent pas le projet intéressant. Les 18 à 34 ans sont plus intéressés que la moyenne globale ($\pm 9\%$) quant à l'intérêt qu'ils portent au projet.

Q17 Pourquoi trouvez-vous ce projet peu ou pas pertinent ?

n = 47

Coûts (trop cher, dépense inutile, augmentation des taxes, etc.)	38%
Emplacement du projet	27%
Autre	12%
Ne sait pas / Pas de réponse	12%
État de l'emplacement	11%
Réparer / Entretenir / Rénover routes, infrastructures, bâtiments existants	6%
Pas d'intérêt (Général)	2%

Les 46 répondants mentionnent 49 raisons. Le coût et l'emplacement du projet (38 % / 27 %) sont les deux principales raisons pour lesquelles les répondants considèrent le projet comme inintéressant.

Nouveau quartier durable sur le terrain d'une ancienne usine du Bas-du-Cap

La Ville de Trois-Rivières planifie la construction d'un nouveau quartier urbain durable sur le terrain d'une ancienne usine du Bas-du-Cap. Ce projet vise à revitaliser une friche industrielle de 18,5 hectares (environ 14 terrains de football) à proximité des rues Saint-Laurent, Montplaisir et Massicotte.



Qu'est-ce qu'un quartier urbain durable?

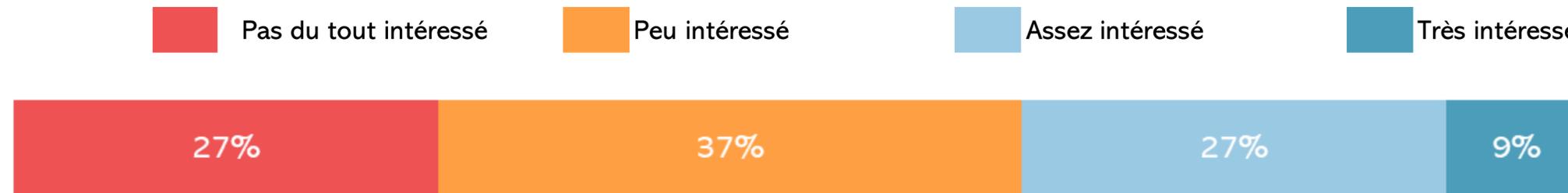
Un quartier urbain durable est un milieu de vie complet, qui respecte l'environnement et s'inspire de différentes approches de développement durable afin de répondre aux besoins actuels et futurs de la population.

Un quartier urbain durable propose un milieu de vie comprenant de l'habitation durable, des lieux publics de qualité, des espaces verts abondants, du transport actif et collectif ainsi qu'un accès à différents commerces et services de proximité.

Nouveau quartier durable sur le terrain d'une ancienne usine du Bas-du-Cap

n= 383

Q14 Au cours des prochaines années, dans quelle mesure seriez-vous intéressé à déménager dans le nouveau quartier urbain durable du Bas-du-Cap?



36 % des répondants seraient intéressés à déménager dans le nouveau quartier urbain durable du Bas-du-Cap. 64 % ne sont pas intéressés. Le projet intéresse beaucoup plus les 18 à 44 ans qui ont un revenu de 25 000 \$ à 49 999 \$.

Q15 Pourquoi êtes-vous peu ou pas intéressé à déménager dans ce nouveau quartier urbain durable au cours des prochaines années ?

Est satisfait de la propriété / loyer / quartier actuel	53%
Mauvais emplacement (localisation, odeurs, services, etc.)	22%
Raison à cause de l'âge / À la retraite	10%
Coûts (trop élevés, n'a pas les moyens financiers, etc.)	7%
Ne convient pas à ma situation (RPA, étudiant, HLM, etc.)	5%
Ne veut pas déménager	4%
Autre	7%
Pas d'intérêt (Général)	1%

n= 213

Les 223 répondants mentionnent 247 raisons. La satisfaction liée à l'habitation actuelle (53 %) et l'emplacement (22 %) sont les deux principales raisons du manque d'intérêt.

Attractivité du milieu de vie

n= 337

Q18 Selon vous, pour être attractif et répondre aux besoins de la population, lequel des deux éléments suivants devrait être privilégié dans le développement du nouveau quartier durable du Bas-du-Cap?

Des parcs aménagés (ex. jeux pour enfants, mobilier urbain, terrains sportifs, etc.)

Des espaces naturels protégés ou peu aménagés (ex. boisés peu aménagés, sentiers de randonnée)



Q19 Selon vous, pour être attractif et répondre aux besoins de la population, lequel des deux éléments suivants devrait être privilégié dans le développement du nouveau quartier durable du Bas-du-Cap?

Des habitations avec de grands terrains privés, mais de plus petits parcs de quartier

Des habitations avec de plus petits terrains privés, mais des grands parcs et des espaces publics variés



Q20 Selon vous, pour être attractif et répondre aux besoins de la population, lequel des deux éléments suivants devrait être privilégié dans le développement du nouveau quartier durable du Bas-du-Cap?

Du stationnement sur rue en grand nombre

Des voies cyclables et des trottoirs



Attractivité du milieu de vie

Q21 Selon vous, dans le nouveau quartier durable du Bas-du-Cap jusqu'à quel point est-il nécessaire d'avoir accès aux commodités suivantes en moins de 15 minutes de marche?

Pas nécessaire Peu nécessaire Assez nécessaire Très nécessaire

n = 337



Attractivité du milieu de vie

n= 337

Q22 Selon vous, pour être attractif et répondre aux besoins de la population, lequel des deux éléments suivants devrait être privilégié dans le développement du nouveau quartier durable du Bas-du-Cap?

Un milieu principalement résidentiel

Un milieu mixte comprenant des habitations ainsi que des commerces, des lieux de travail et des services de proximité



Q23 Selon vous, pour être attractif et répondre aux besoins de la population, lequel des deux éléments suivants devrait être privilégié dans le développement du nouveau quartier durable du Bas-du-Cap?

Un type d'habitation homogène répondant à une clientèle qui est particulièrement intéressée par l'habitation durable.

Une variété d'habitations répondant à différents besoins (résidences privées, logements locatifs, coopératives d'habitations, etc.)



Q24 Selon vous, pour être attractif et répondre aux besoins de la population, lequel des deux éléments suivants devrait être privilégié dans le développement du nouveau quartier durable du Bas-du-Cap?

Des bâtiments plus chers répondant au plus haut standard d'architecture durable

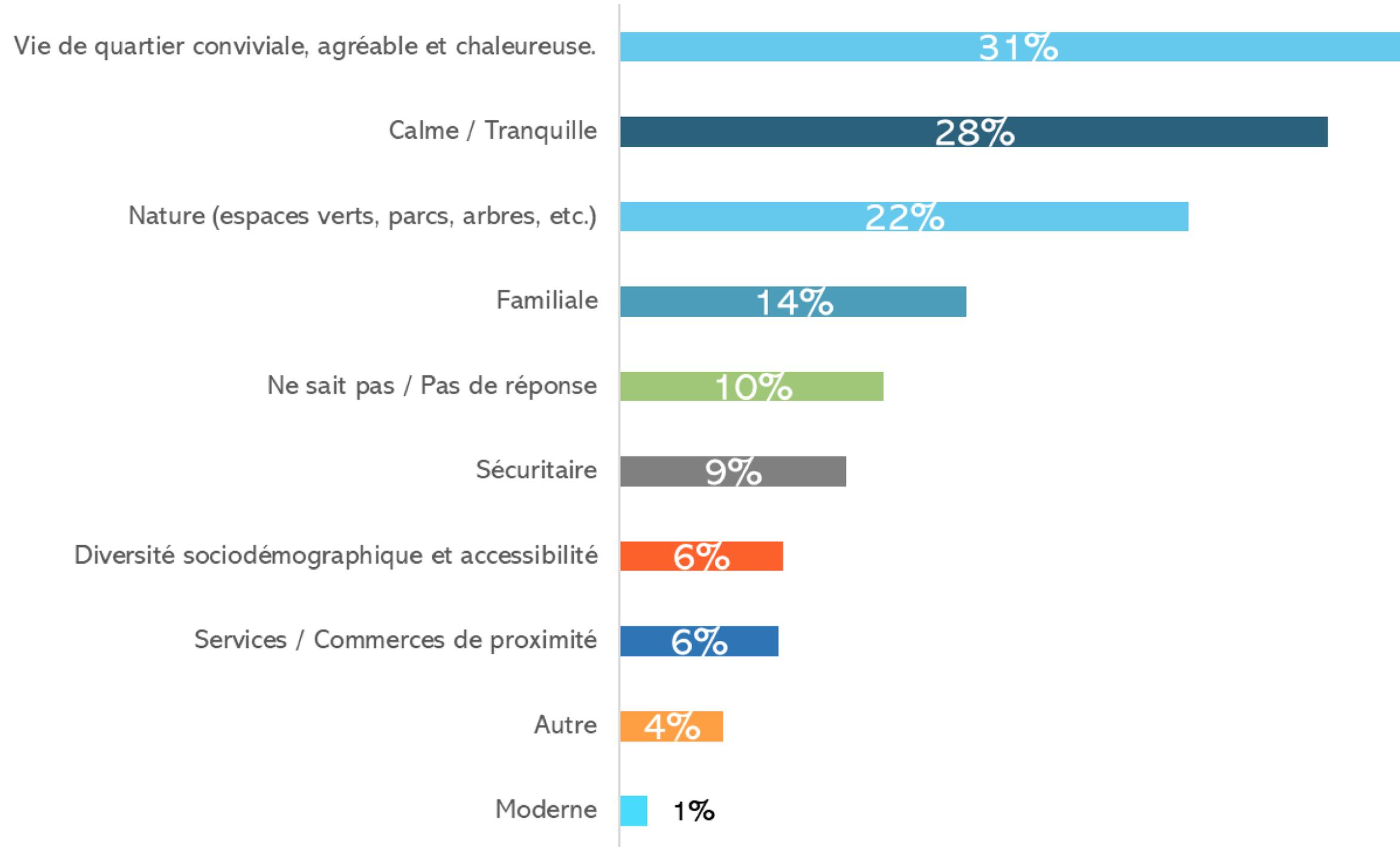
Des bâtiments plus abordables qui intègrent certains aspects d'architecture durable



Attractivité du milieu de vie

Q25 Quelle est l'ambiance que vous aimeriez retrouver dans le futur quartier durable de la Ville de Trois-Rivières?

n= 337

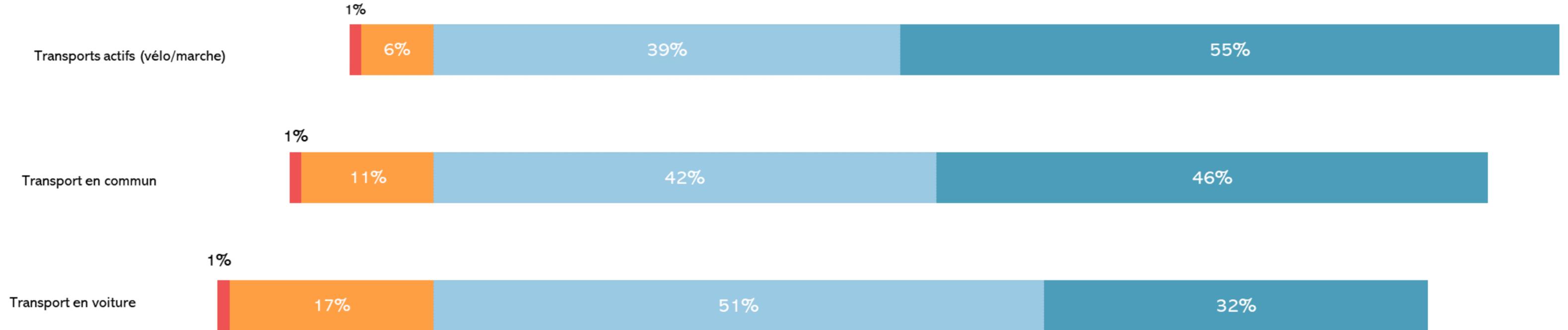


Mobilité

Q26 Selon vous, quelle importance devrait-être accordé aux modes de déplacement suivants dans le nouveau quartier durable du Bas-du-Cap?

n= 337

■ Pas important ■ Peu important ■ Assez important ■ Très important



Mobilité

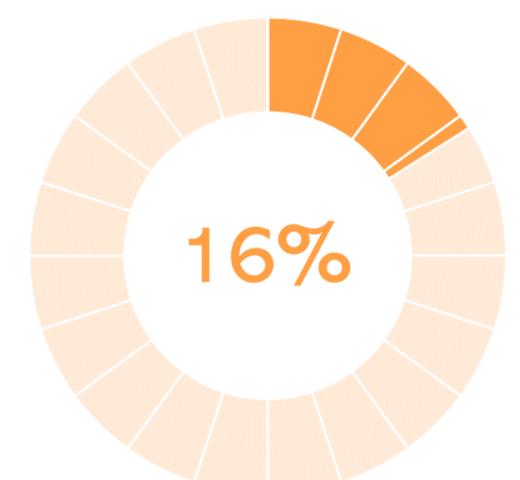
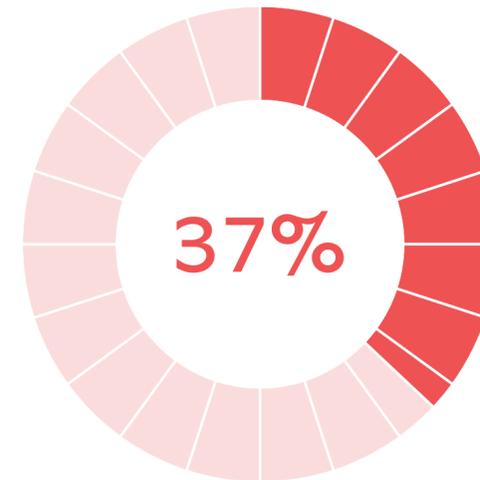
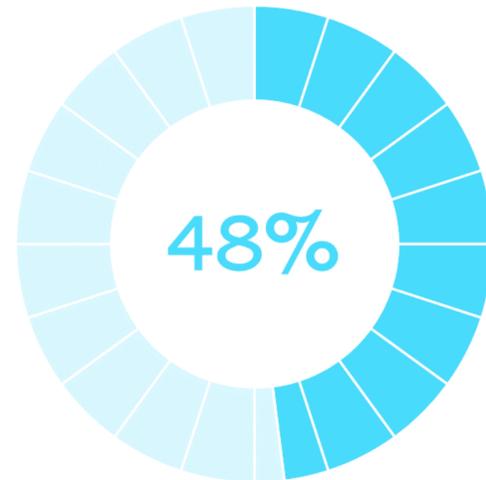
Q27 À Trois-Rivières, la plupart des résidences possèdent des espaces de stationnement privés à même leur terrain. Toutefois, cette manière d'occuper l'espace a un impact écologique qui est souvent contraire à l'aménagement durable des milieux de vie (îlots de chaleur, gestion des eaux pluviales, etc.). Selon vous, afin de bien répondre aux besoins en matière de stationnement, un quartier durable devrait prévoir :

n= 337

Une place de stationnement privée sur le terrain de chacune des résidences ainsi que des espaces de stationnements publics sur rue

Des espaces de stationnements collectifs situés à proximité des résidences dans lesquels chaque logement a accès à une place qui lui est réservée ainsi qu'à du stationnement sur rue

Le moins de cases de stationnement possible afin de maximiser l'aménagement d'espaces verts



La majorité des répondants (47 %) désire obtenir une place de stationnement privée sur le terrain de la résidence ainsi que des espaces de stationnements publics sur rue tandis que 36 % préfèrent des espaces de stationnements collectifs situés à proximité de la résidence dans lesquels chaque logement a accès à une place qui lui est réservée ainsi qu'à du stationnement sur rue.

Habitation/ architecture/typologie

n= 383

Q28 À votre avis, pour répondre à vos besoins jusqu'à quel point serait-il important de développer les types d'habitation suivante :

Pas du tout important Peu important Assez important Très important

