trois-rivières

Avis public

Assemblée publique

District électoral de Saint-Louis-de-France

Conformément à l'article 126 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, chapitre A-19.1), avis public est, par les présentes, donné de ce qui suit :

1 Lors de la séance que son Conseil a tenue le 15 août 2023, le Conseil de la Ville de Trois-Rivières a adopté le projet de règlement nº 101 / 2023 modifiant le Règlement établissant le cadre normatif en matière d'urbanisme (2021, chapitre 126) pour revoir le zonage de la zone RES-6113, située au nord-ouest de la rue de Sarajevo, afin d'autoriser des immeubles de 8 logements.

2 Ce projet de règlement affecte la zone visée de la manière ci-dessous décrite.

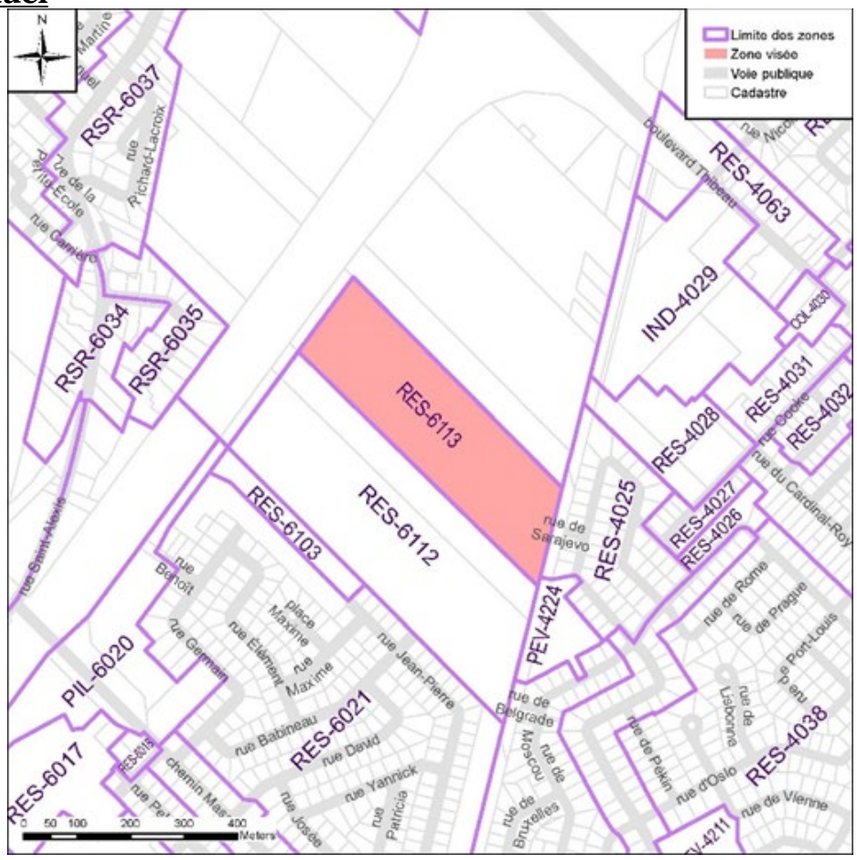
DISPOSITIONS # 1 à 4

Objet :

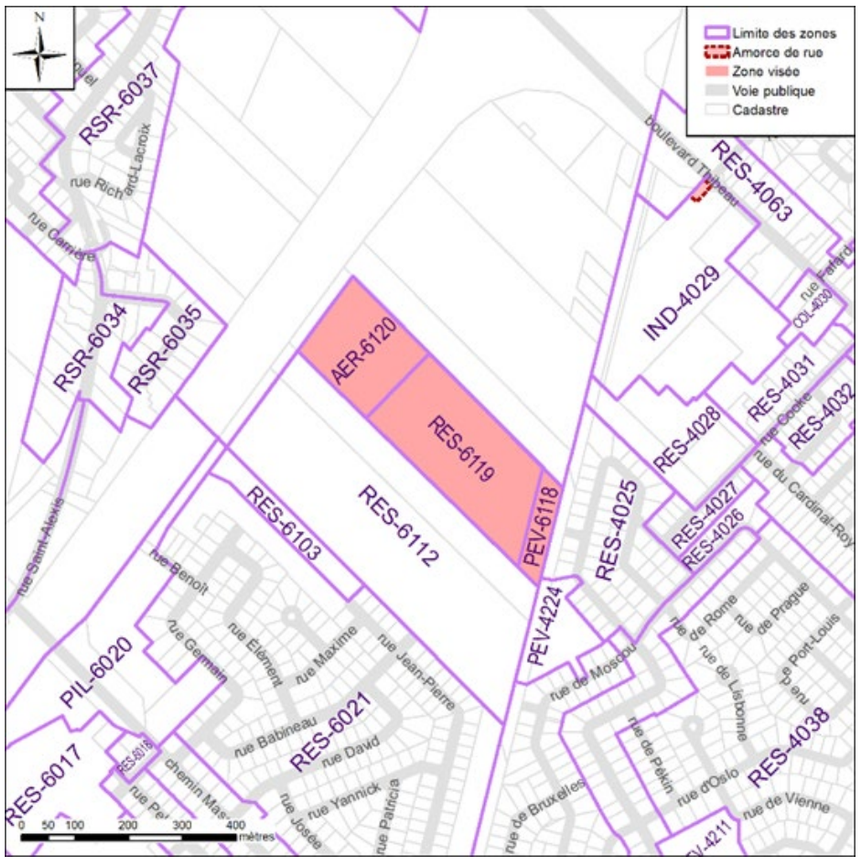
- Créer les zones suivantes :
  - la zone PEV-6118, à même une partie de la zone d'origine RES-6113;
  - la zone RES-6119, à même une partie de la zone d'origine RES-6113;
  - la zone AER-6120, à même une partie de la zone d'origine RES-6113;
- Créer de nouvelles grilles de spécifications incluant l'ensemble des normes applicables associées aux nouvelles zones suivantes :
  - la zone PEV-6118;
  - la zone RES-6119;
  - la zone AER-6120.

Zone visée :

Zonage actuel



Zonage projeté



3 Au cours d'une assemblée publique qui se tiendra **le mardi 5 septembre 2023** à **18 h 00**, à la salle du Conseil de l'hôtel de ville de Trois-Rivières, un membre du Conseil de la Ville expliquera ce projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer sur celui-ci.

4 Ce projet de règlement contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

5 On peut obtenir des informations sur la nature des modifications envisagées au Règlement établissant le cadre normatif en matière d'urbanisme (2021, chapitre 126) de la Ville de Trois-Rivières, en s'adressant, du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 16 h 30, à la :

Direction de l'aménagement et du développement durable
Ville de Trois-Rivières
4655, rue Saint-Joseph
C.P. 368
Trois-Rivières (Québec) G9A 5H3
Téléphone : 819 374-2002
Courriel : urbanisme@v3r.net

6 On peut consulter n° 101/2023 au bureau de la soussignée, du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 16 h 30 ou sur le site internet de la Ville au www.v3r.net :

Trois-Rivières, ce 23 août 2023.

Me Marie-Michèle Lemay, assistante-greffière
1325, place de l'Hôtel-de-Ville
C. P. 368
Trois-Rivières (Québec) G9A 5H3
Téléphone : 819 374-2002