

Assemblée publique

District électoral de Saint-Louis-de-France

Conformément à l'article 126 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, chapitre A-19.1), avis public est, par les présentes, donné de ce qui suit :

- 1** Lors de la séance que son Conseil a tenue le 6 février 2024, le Conseil de la Ville de Trois-Rivières a adopté le projet de règlement n° 11 / 2024 modifiant le Règlement établissant le cadre normatif en matière d'urbanisme (2021, chapitre 126) afin de créer deux nouvelles zones à même la zone AGF-6030 et d'ajouter une disposition spéciale pour autoriser les agrandissements de plus de 30 % d'un bâtiment principal dans ces nouvelles zones.
- 2** Ce projet de règlement affecte les zones visées de la manière ci-dessous décrite.

DISPOSITIONS # 1 à 3

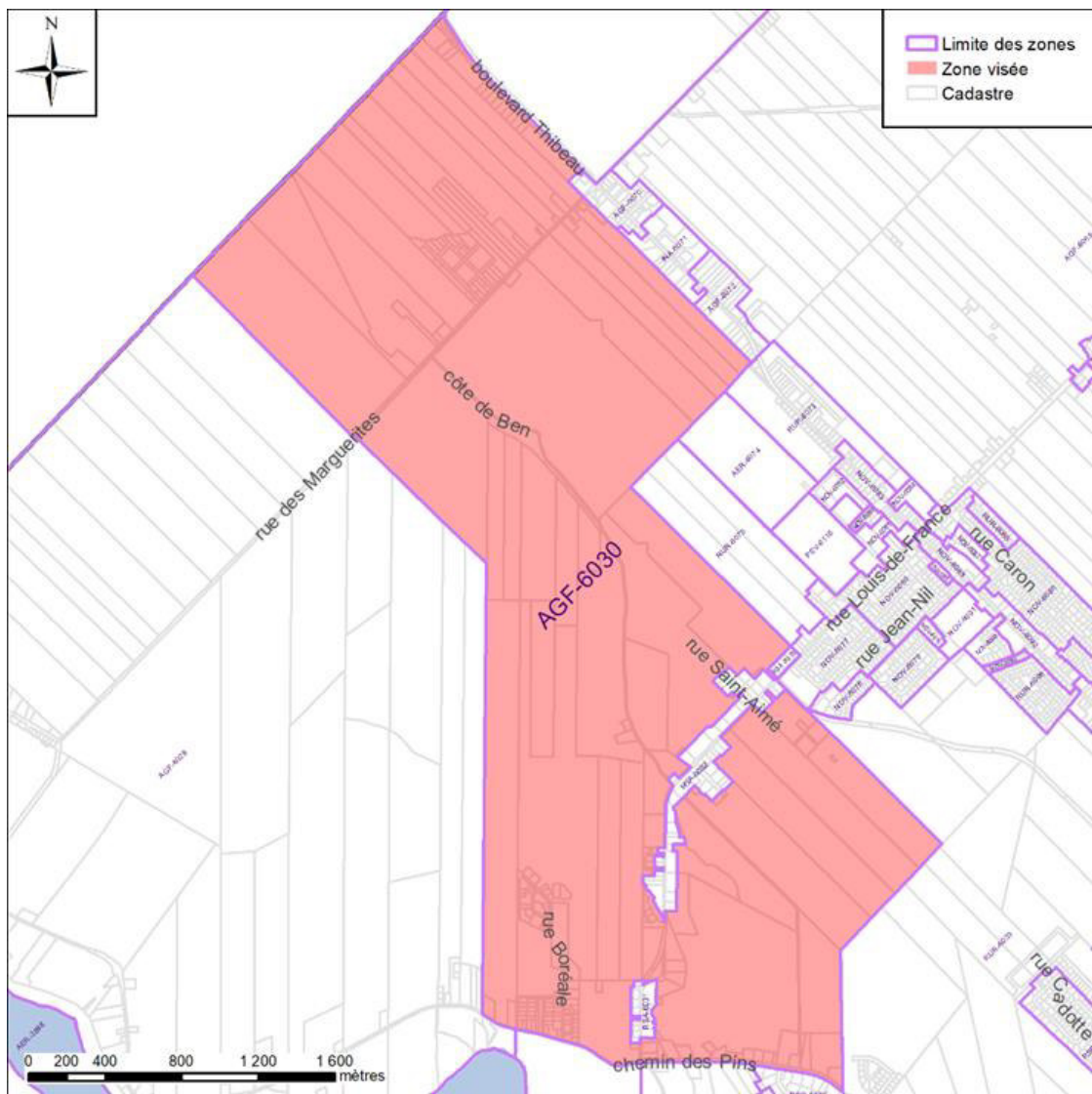
Objet :

- Créer les zones AGF-6121 et AGF-6122 à même une partie la zone AGF-6030;
- Créer la grille de spécification des zones AGF-6121 et AGF-6122;
- Créer une disposition spéciale pour autoriser les agrandissements de plus de 30 % d'un bâtiment principal dans ces nouvelles zones .

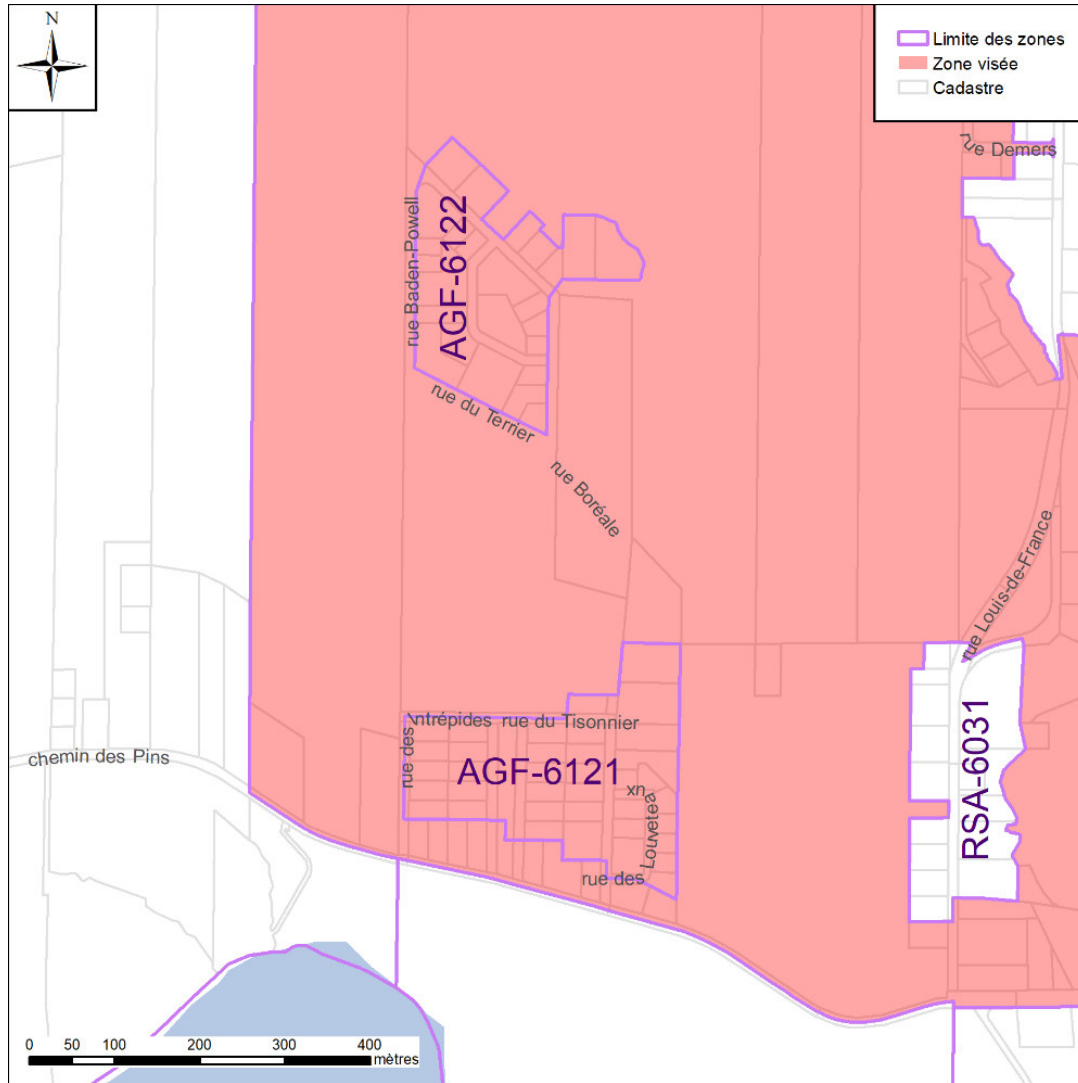
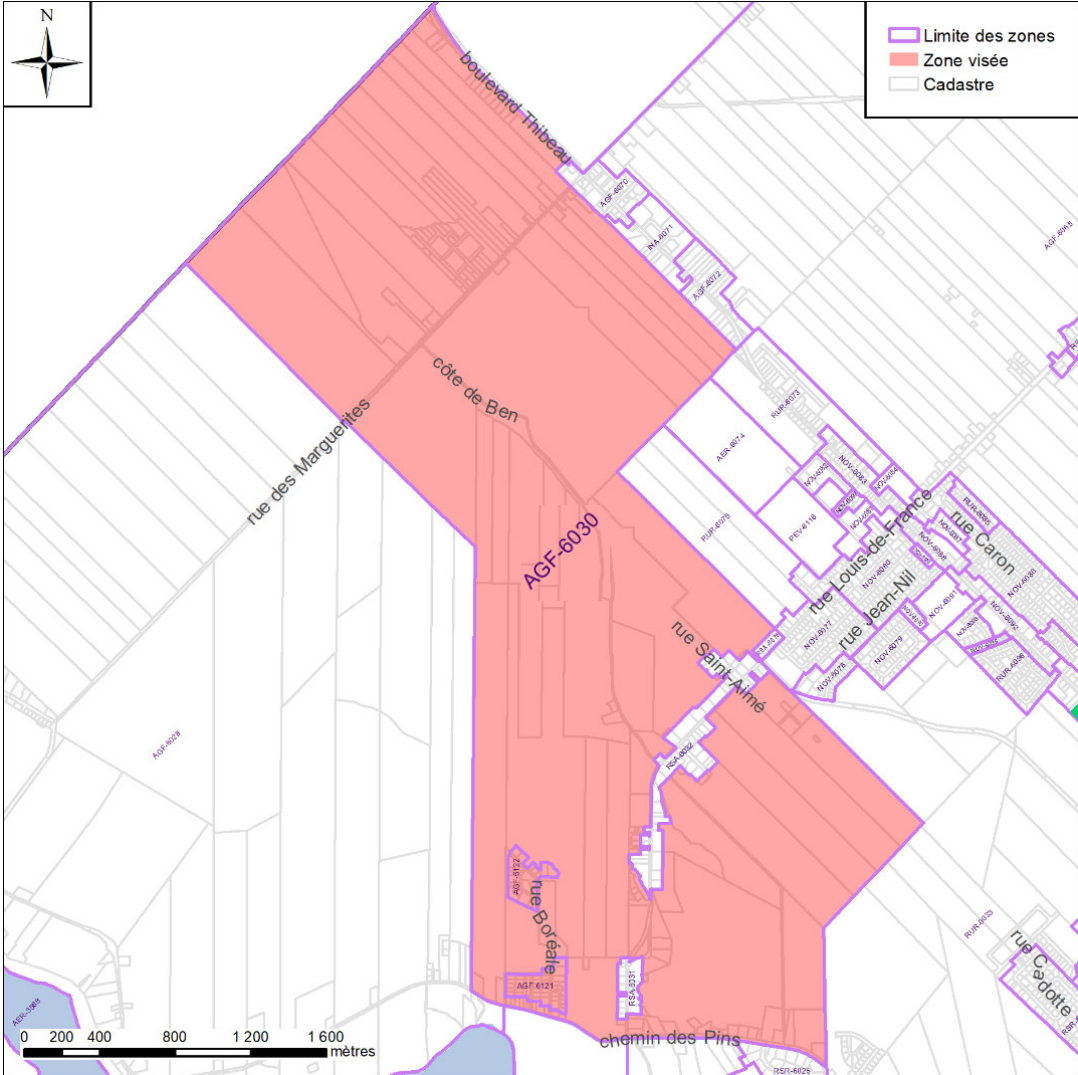
Zones visées :

Zone AGF-6030

Avant la modification réglementaire



Après la modification règlementaire



3 Au cours d'une assemblée publique qui se tiendra **le mardi 19 mars 2024 à 18 h**, à la salle du Conseil de l'hôtel de ville de Trois-Rivières, un membre du Conseil de la Ville expliquera ce projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer sur celui-ci.

4 Ce projet de règlement contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

5 On peut obtenir des informations sur la nature des modifications envisagées au Règlement établissant le cadre normatif en matière d'urbanisme (2021, chapitre 126) de la Ville de Trois-Rivières, en s'adressant, du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 16 h 30, à la :

Direction de l'aménagement et du développement durable
Ville de Trois-Rivières
4655, rue Saint-Joseph
C.P. 368
Trois-Rivières (Québec) G9A 5H3
Téléphone : 819 374-2002
Courriel : urbanisme@v3r.net

6 On peut consulter n° 11/2024 au bureau de la soussignée, du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 16 h 30 ou sur le site internet de la Ville au www.v3r.net :

Trois-Rivières, ce 14 février 2024.

M^e Marie-Michèle Lemay, assistante-greffière
1325, place de l'Hôtel-de-Ville
C. P. 368
Trois-Rivières (Québec) G9A 5H3
Téléphone : 819 374-2002