



VILLE DE TROIS-RIVIÈRES

Direction de l'aménagement et du développement durable
Gestion du territoire, permis, inspection et environnement

RAPPORT MENSUEL

DÉCEMBRE 2024

PERMIS DE CONSTRUCTION					
CATÉGORIE		DÉCEMBRE		DEPUIS LE 1ER JANVIER	
		NOMBRE	VALEURS DÉCLARÉES	NOMBRE	VALEURS DÉCLARÉES
RÉSIDENTIELLE	NOUV. CONSTRUCTIONS D'HABITATION	10	6 725 000,00 \$	349	296 324 520,00 \$
	NOUV. CONSTRUCTIONS AUTRES	16	197 290,35 \$	1 213	16 760 383,30 \$
	RÉPARATIONS ET MODIFICATIONS	76	7 283 360,19 \$	2 163	56 520 063,62 \$
	DÉCLARATIONS DES TRAVAUX (WEB)	25	305 525,00 \$	898	13 071 363,56 \$
	AGRANDISSEMENTS	2	62 000,00 \$	83	6 522 583,00 \$
INDUSTRIELLE	NOUVELLES CONSTRUCTIONS	1	2 260 000,00 \$	5	16 260 000,00 \$
	NOUV. CONSTRUCTIONS AUTRES	1	600 000,00 \$	3	2 200 000,00 \$
	RÉPARATIONS ET MODIFICATIONS	0	0,00 \$	13	1 755 200,00 \$
	AGRANDISSEMENTS	0	0,00 \$	1	994 498,00 \$
TRANSPORTS - COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS	NOUVELLES CONSTRUCTIONS	0	0,00 \$	0	0,00 \$
	NOUV. CONSTRUCTIONS AUTRES	0	0,00 \$	3	87 521,00 \$
	RÉPARATIONS ET MODIFICATIONS	0	0,00 \$	0	0,00 \$
	AGRANDISSEMENTS	0	0,00 \$	0	0,00 \$
COMMERCIALE	NOUVELLES CONSTRUCTIONS	1	1 000 000,00 \$	12	21 863 500,00 \$
	NOUV. CONSTRUCTIONS AUTRES	0	0,00 \$	3	235 000,00 \$
	RÉPARATIONS ET MODIFICATIONS	18	1 889 817,00 \$	244	45 735 962,45 \$
	AGRANDISSEMENTS	1	500 000,00 \$	13	12 519 500,00 \$
SERVICES: ÉDIFICES À BUREAUX PROFESSIONNELS, INSTITUTIONNELS, GOUVERNEMENTAUX	NOUVELLES CONSTRUCTIONS	0	0,00 \$	3	7 229 726,00 \$
	NOUV. CONSTRUCTIONS AUTRES	0	0,00 \$	5	868 050,00 \$
	RÉPARATIONS ET MODIFICATIONS	1	100 000,00 \$	85	57 349 181,63 \$
	AGRANDISSEMENTS	0	0,00 \$	3	13 661 514,39 \$
CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR	NOUVELLES CONSTRUCTIONS	0	0,00 \$	2	5 051 900,00 \$
	NOUV. CONSTRUCTIONS AUTRES	0	0,00 \$	4	159 000,00 \$
	RÉPARATIONS ET MODIFICATIONS	0	0,00 \$	8	6 401 841,00 \$
	AGRANDISSEMENTS	0	0,00 \$	1	240 000,00 \$
PRODUCTION ET EXTRACTION DE RICHESSES NATURELLES	NOUVELLES CONSTRUCTIONS	0	0,00 \$	7	1 925 000,00 \$
	NOUV. CONSTRUCTIONS AUTRES	0	0,00 \$	0	0,00 \$
	RÉPARATIONS ET MODIFICATIONS	0	0,00 \$	3	8 700,00 \$
	AGRANDISSEMENTS	0	0,00 \$	1	60 000,00 \$
TERRAINS NON EXPLOITÉS ET ÉTENDUES D'EAU	NOUVELLES CONSTRUCTIONS	0	0,00 \$	0	0,00 \$
	NOUV. CONSTRUCTIONS AUTRES	0	0,00 \$	0	0,00 \$
	RÉPARATIONS ET MODIFICATIONS	0	0,00 \$	0	0,00 \$
	AGRANDISSEMENTS	0	0,00 \$	0	0,00 \$
TOTAL DES PERMIS 2024		152	20 922 992,54 \$	5 125	583 805 007,95 \$
TOTAL DES PERMIS 2023		144	24 473 194,26 \$	4 742	582 819 100,52 \$

CERTIFICATS D'AUTORISATION				
AFFICHAGE	9	68 709,00 \$	185	1 313 515,27 \$
PLANTATION D'ARBRES	0	0,00 \$	0	0,00 \$
ABATTAGE D'ARBRES	1	0,00 \$	22	379 456,00 \$
DÉMOLITION (BÂTIMENT PRINCIPAL ET SECONDAIRE)	6	70 000,33 \$	169	2 161 662,81 \$
CONSTRUCTION USAGE TEMPORAIRE(TERRASSE, KIOSQUE, CHAPITEAU)	0	0,00 \$	63	57 605,00 \$
EXCAVATION, REMBLAYAGE, TRAVAUX SUR LA RIVE	2	27 000,00 \$	192	6 841 901,20 \$
STATIONNEMENT	1	25 000,00 \$	62	2 365 117,00 \$
AUTRES	0	0,00 \$	76	2 195 000,00 \$
TOTAL DES CERTIFICATS 2024	19	190 709,33 \$	769	15 314 257,28 \$
TOTAL DES CERTIFICATS 2023	121	1 055 851,03 \$	630	30 467 122,45 \$

TOTAL DES PERMIS ET CERTIFICATS 2024	171	21 113 701,87 \$	5 894	599 119 265,23 \$
TOTAL DES PERMIS ET CERTIFICATS 2023	265	25 529 045,29 \$	5 372	613 286 222,97 \$

NOUVEAUX LOGEMENTS				
DESCRIPTION	DÉCEMBRE		DEPUIS LE 1ER JANVIER	
	NOMBRE	VALEURS DÉCLARÉES	NOMBRE	VALEURS DÉCLARÉES
UNIFAMILIALE ISOLÉE	5	1 945 000,00 \$	147	61 092 438,00 \$
UNIFAMILIALE JUMELÉE	0	0,00 \$	106	27 043 608,00 \$
UNIFAMILIALE EN RANGÉE	0	0,00 \$	0	0,00 \$
MAISON MOBILE	0	0,00 \$	0	0,00 \$
BIFAMILIALE ISOLÉE	0	0,00 \$	4	670 000,00 \$
BIFAMILIALE JUMELÉE	0	0,00 \$	0	0,00 \$
BIFAMILIALE EN RANGÉE	0	0,00 \$	0	0,00 \$
TRIFAMILIALE	3	250 000,00 \$	12	1 861 500,00 \$
RÉSIDENCE DE PERSONNES ÂGÉES	0	0,00 \$	0	0,00 \$
MULTIFAMILIALE	18	4 530 000,00 \$	1 186	202 456 974,00 \$
MIXTE	1	30 000,00 \$	14	936 250,00 \$
AUTRE (RÉNOVATION, AGRANDISSEMENT, ETC.)	5	194 000,00 \$	70	10 127 880,01 \$
TOTAL DES NOUVEAUX LOGEMENTS 2024	32	6 949 000,00 \$	1 539	304 188 650,01 \$
TOTAL DES NOUVEAUX LOGEMENTS 2023	59	6 442 000,00 \$	1 327	230 911 641,34 \$