ers trifluviens Quartiers trifluviens Quartiers trifluviens Quartiers trifluviens Quartiers trifluviens Quartier

trois-rivières

Quartier Sainte-Marthe

Situé à l'est de la ville, le quartier de Sainte-Marthe combine paysages riverains, terres agricoles et forêts. Le chemin du Roy offre des vues imprenables sur le fleuve, tandis que le rang Saint-Malo se distingue par ses paysages uniques. À moins de 10 km du centre-ville, Sainte-Marthe-du-Cap incarne un milieu rural typique avec des secteurs résidentiels, créant une ambiance familiale et paisible.

Les quartiers trifluviens

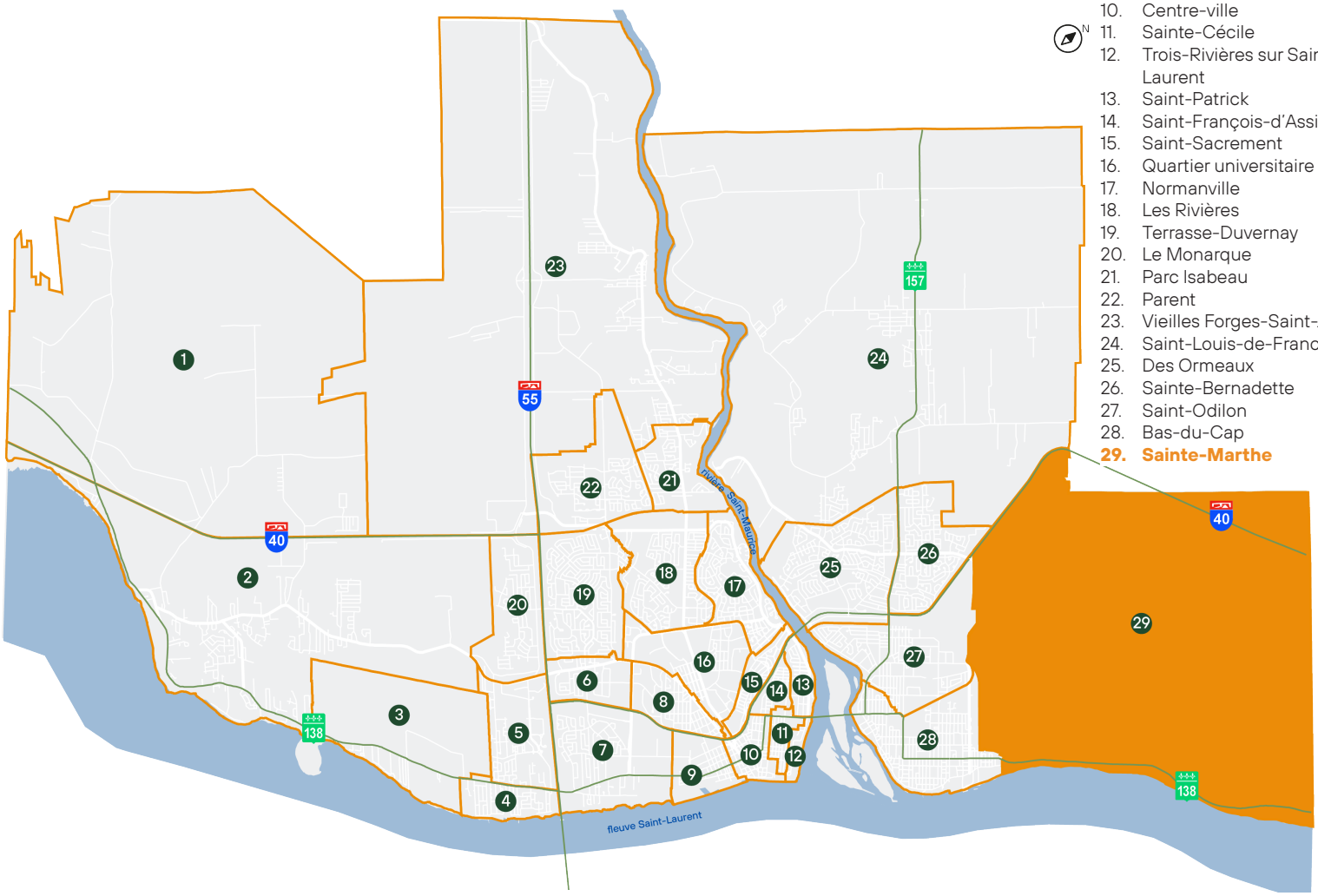
En 2023, une consultation publique a permis de recueillir les opinions et préoccupations des résidents et des résidentes de Trois-Rivières. Le résultat est une caractérisation de chaque quartier, offrant une vue d'ensemble des traits distinctifs de chaque milieu de vie. Ce document synthétise les données sociodémographiques, urbanistiques et environnementales de chaque quartier, constituant ainsi un outil précieux pour la population et la Ville.

Les données de ce document proviennent du recensement de Statistique Canada, du rôle d'évaluation de la Ville de Trois-Rivières, ainsi que de l'étude de la canopée.

Sainte-Marthe

Légende

1. Pointe-du-Lac Nord
2. Pointe-du-Lac Sud
3. Baie-Jolie
4. Terrasses-du-Fleuve
5. Chavigny
6. Jean-XXIII
7. De Sienne
8. Sainte-Marguerite
9. Saint-Philippe
10. Centre-ville
11. Sainte-Cécile
12. Trois-Rivières sur Saint-Laurent
13. Saint-Patrick
14. Saint-François-d'Assise
15. Saint-Sacrement
16. Quartier universitaire
17. Normanville
18. Les Rivières
19. Terrasse-Duvernay
20. Le Monarque
21. Parc Isabeau
22. Parent
23. Vieilles Forges-Saint-Jean
24. Saint-Louis-de-France
25. Des Ormeaux
26. Sainte-Bernadette
27. Saint-Odilon
28. Bas-du-Cap
29. **Sainte-Marthe**



Portrait démographique

Le portrait démographique du quartier fournit des informations sur la population, telles que l'âge, la composition familiale et l'immigration. Ces données aident à mieux comprendre les réalités et les besoins des résidentes et des résidents.

Population

La population totale de Trois-Rivières est de 144 472 personnes et celle du quartier Sainte-Marthe est de :

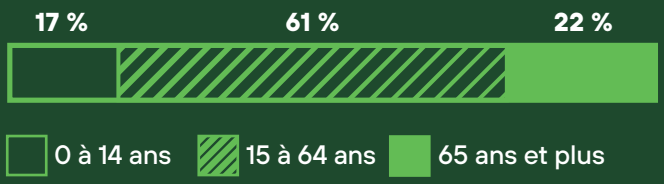
7 500 personnes

Entre 2016 et 2021, la population du quartier Sainte-Marthe a connu une variation de :

3 % d'augmentation

Entre 2016 et 2021, la population Trois-Rivières a connu une variation de 3,4% d'augmentation.

Groupes d'âge



Médian :

47 ans

L'âge médian dans la Ville de Trois-Rivières est de 47 ans.

22 %

La proportion des personnes âgées de 65 ans et plus est de 26 % pour l'ensemble de Trois-Rivières.

Ménages

Un ménage se compose d'une ou de plusieurs personnes, apparentées ou non, qui occupent le même logement.

28 %

Des ménages sont composés d'une personne vivant seule.

Total des ménages	3 165	100 %
Personnes seules	900	28 %
2 personnes	1 285	41 %
3 personnes	425	13 %
4 personnes	405	13 %
5 personnes et +	150	5 %
Taille moyenne des ménages	**2,3**	

La taille moyenne des ménages à Trois-Rivières est de 2,0

Familles

Une famille se définit comme un groupe de personnes apparentées qui occupent le même logement. Ce groupe peut inclure différentes configurations familiales.

- Familles composées d'un couple sans enfant à la maison
- Familles composées d'un couple avec enfant(s) à la maison
- Familles monoparentales

Le ratio des familles avec enfants par rapport au nombre de ménages total du quartier est de :

35 %

(27% à Trois-Rivières)

Immigration

Un immigrant est une personne qui est ou qui a déjà été un immigrant reçu ou un résident permanent. Il s'agit d'une personne à qui les autorités de l'immigration ont accordé le droit de résider au Canada de façon permanente.

2,3 % des personnes

(4,5 % à Trois-Rivières)

Portrait socio-économique

Le portrait socio-économique du quartier présente des statistiques sur les conditions économiques et sociales. Ces données, concernant le revenu et la scolarité des résidents, permettent de mesurer les défis de la communauté et de cibler les actions visant à améliorer la qualité de vie.

Revenu médian

Le revenu médian est le revenu qui partage la population en deux parts égales de telle sorte que 50 % gagnent un revenu inférieur et 50 % gagnent un revenu supérieur à celui-ci.

79 700 $
par ménage
(60 400 $ à Trois-Rivières)

42 720 $
par personne
(38 400 $ à Trois-Rivières)

Faible revenu

Un ménage est considéré à faible revenu si son revenu est inférieur à 50 % du revenu médian des ménages.

2,3 %

des personnes ont un faible revenu (5,1 % à Trois-Rivières)

Scolarité postsecondaire

Une scolarité postsecondaire inclue les diplômes ou cetificats de niveau professionnel, collégial ou universitaire.

62 %

(61 % à Trois-Rivières)

Rue des Ancêtres
Rue du Parc-des-Anglais

Habitation

Le portrait de l'habitation du quartier offre des informations sur la densité, les types d'habitations et la valeur des propriétés. Ces données fournissent un aperçu du milieu de vie et aident à orienter la planification et le développement urbain du quartier.

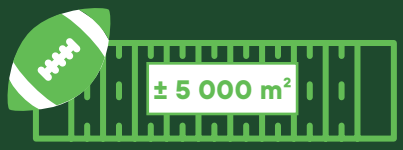
Densité résidentielle

La densité nette se définit comme le rapport entre le nombre de logements d'un site et la superficie de ce dernier, en excluant les rues et les places publiques.

17 %
du quartier est occupé par un usage résidentiel.
(25 % à Trois-Rivières)

3 669
logements

4 logement par hectare



Un hectare est une mesure de superficie représentant 10 000 m², ce qui équivaut à environ deux terrains de football américain.

Types d'habitations

90 %
Unifamilial
(78 % à Trois-Rivières)

4 %
Duplex
(9 % à Trois-Rivières)

6 %
3 logements ou plus
(12 % à Trois-Rivières)

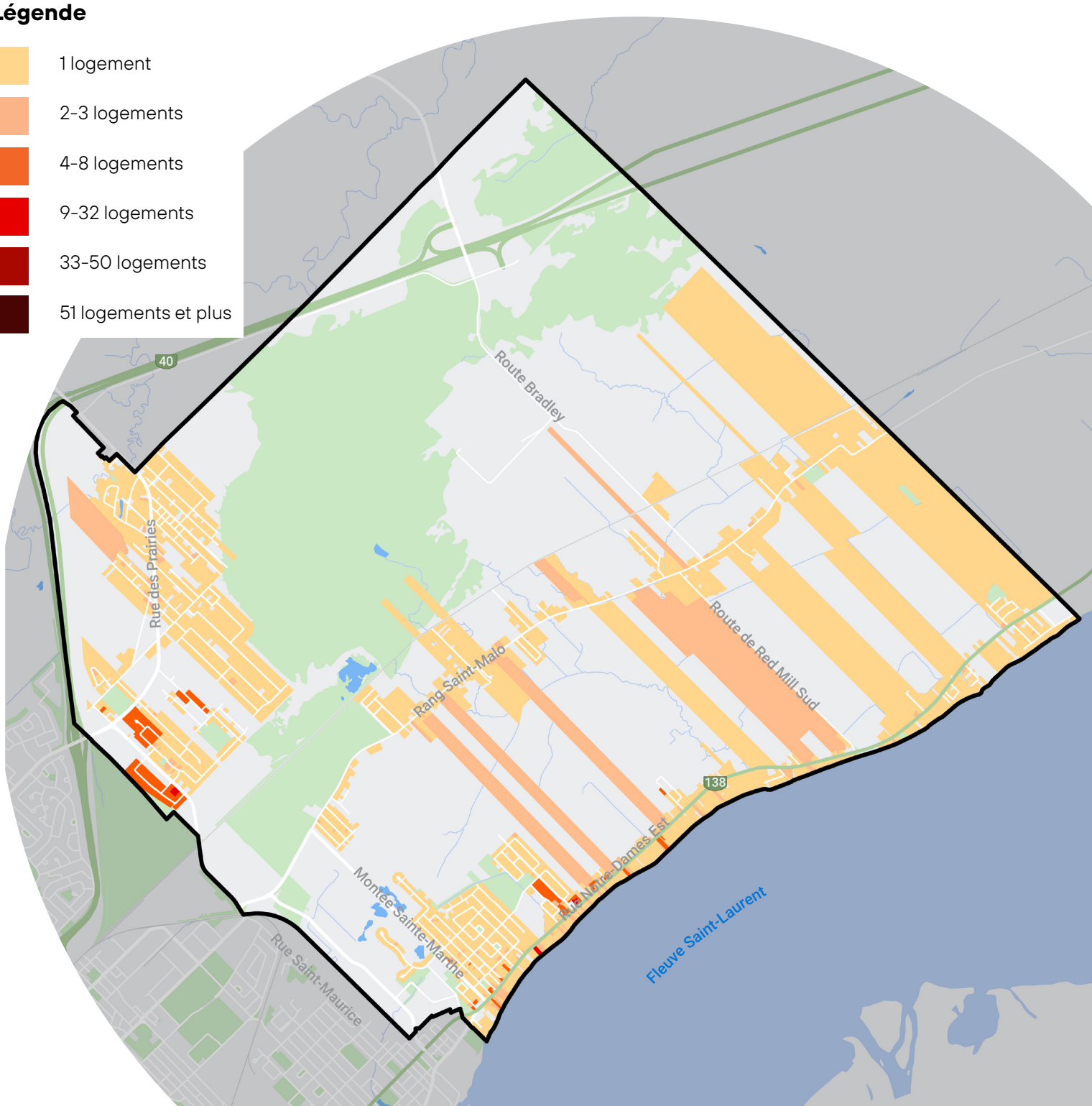
Carte de la densité

Cette carte représente la distribution de la densité de logements au sein du quartier, soit le nombre de logements par bâtiment.

Le quartier de Sainte-Marthe est un milieu de vie à faible densité, composé majoritairement de maisons unifamiliales.

Légende

- 1 logement
- 2-3 logements
- 4-8 logements
- 9-32 logements
- 33-50 logements
- 51 logements et plus



Logement

25 %

des logements sont occupés par des locataires

(46 % à Trois-Rivières)

75 %

des logements sont occupés par des propriétaires.

(54 % à Trois-Rivières)

Valeur des propriétés

Médiane :

193 550 $

(198 990 à Trois-Rivières)

Données rôle d'évaluation V3R 2024

Bâtiments patrimoniaux

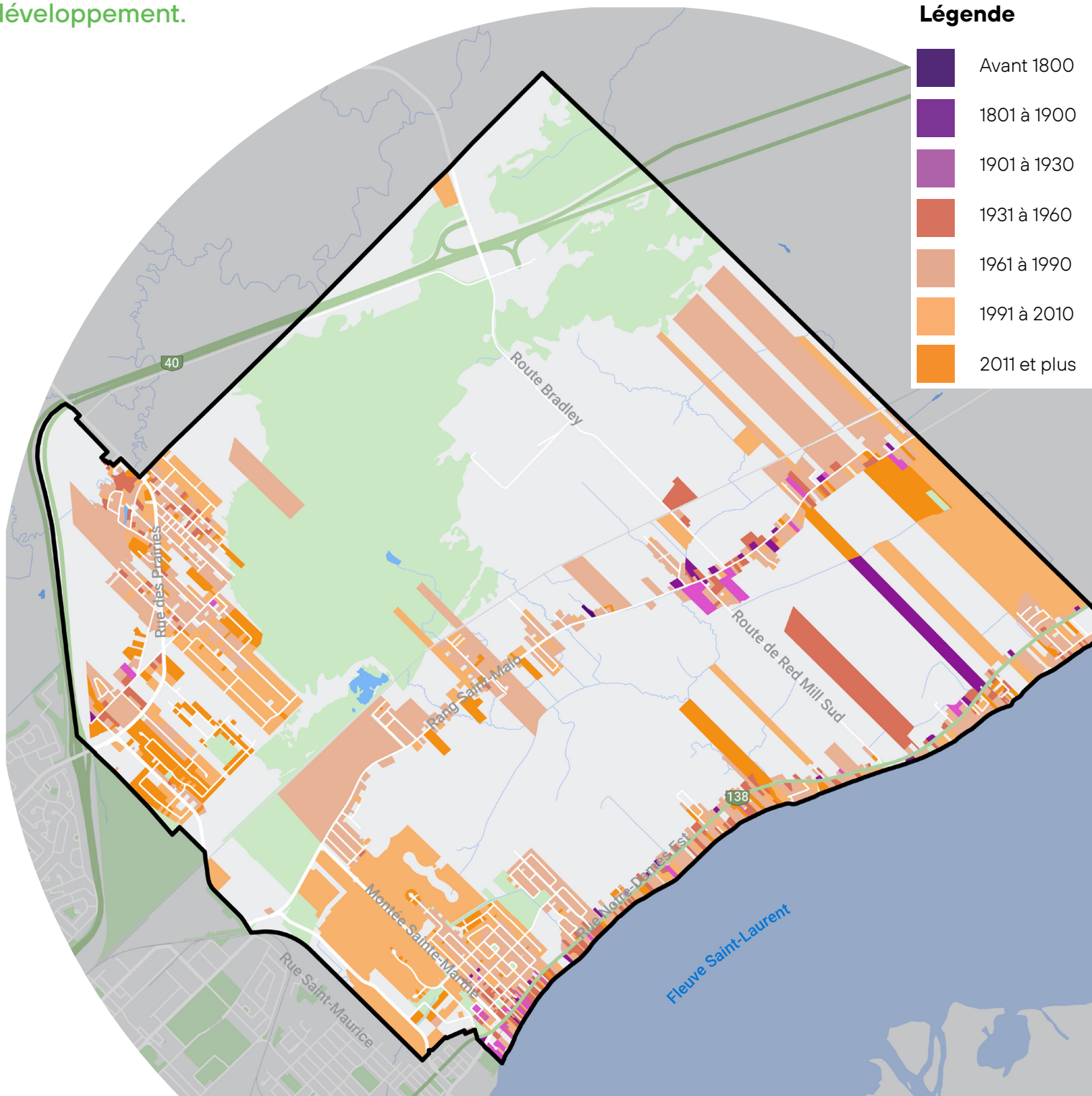
3 %

(8 % à Trois-Rivières)

Carte des années de construction

Cette carte montre la date de construction des bâtiments du quartier.

Le quartier de Sainte-Marthe a été majoritairement construit entre les décennies de 1960 et 2010, ce qui en fait un secteur de première et de deuxième couronne de développement.



L'environnement

Les données environnementales du quartier mettent en lumière l'importance de la nature dans le secteur. Elles identifient les forces et les vulnérabilités du quartier, aidant à cibler les actions nécessaires pour améliorer la qualité de vie des résidentes et résidents.

Indice de canopée

L'indice de canopée est le rapport entre la superficie totale couverte par la projection au sol de la cime des arbres et la superficie totale du territoire.

52 %

(21 % à Trois-Rivières)

Canopée à l'intérieur du périmètre urbain

Superficie de parcs

Superficie du quartier occupée par des parcs et espaces verts.

14 %

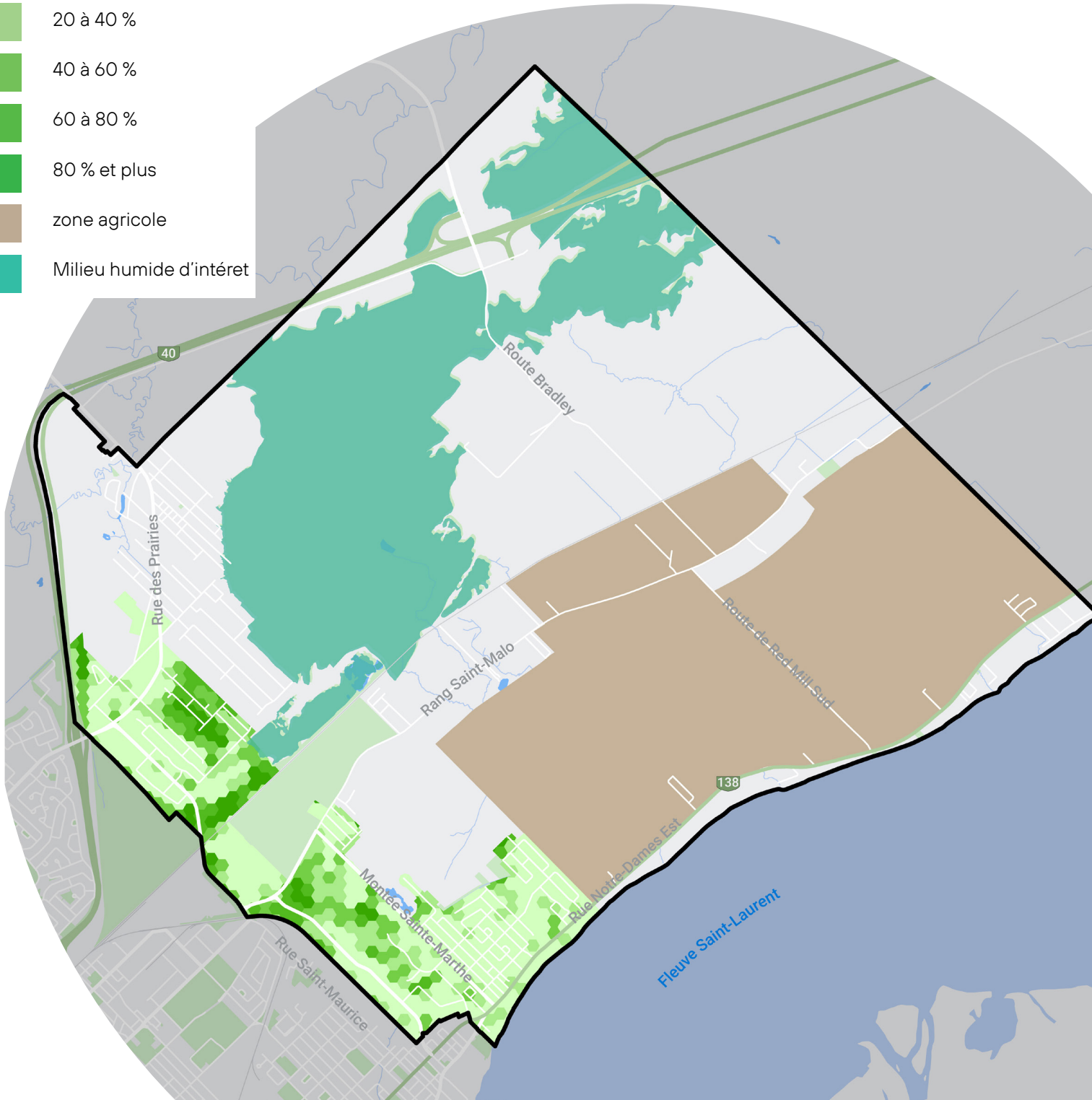
(9 % à Trois-Rivières)

Carte de la canopée

Cette carte montre la répartition de la canopée dans le quartier, indiquant les zones ombragées par les arbres. Elle aide à identifier les îlots de chaleur et les besoins en verdissement.

Légende

- 0 à 20 %
- 20 à 40 %
- 40 à 60 %
- 60 à 80 %
- 80 % et plus
- zone agricole
- Milieu humide d'intéret



v3r.net
311