



# Avis public

## Dérogation mineure à un règlement d'urbanisme

Conformément à l'article 145.6 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, chapitre A-19.1), avis public est, par les présentes, donné que, lors de la séance que son Conseil tiendra le **mardi 19 août 2025** à **19 h**, la Ville de Trois-Rivières statuera sur la demande de dérogation mineure suivante :

### District électoral du Carmel

La nature de la dérogation demandée vise l'implantation d'un agrandissement d'un bâtiment principal résidentiel unifamilial isolé qui ne serait pas conforme aux dispositions réglementaires suivantes :

Élément dérogatoire	Règlement et zone visés	Norme prescrite	Dérogation demandée
Marge minimale avant secondaire	Normatif (2021, chapitre 126) Zone RES-3287	6 m	4,7 m
Proportion des matériaux de revêtement		50 % min. groupe A à C Résiduel groupe 4 à D	65 % groupe D et 35 % maçonnerie

L'immeuble affecté par cette demande est le lot 1 537 834 du cadastre du Québec. Il est situé au 370 de la terrasse du Gouverneur.

Toute personne intéressée par cette demande pourra se faire entendre par le Conseil avant qu'il statue sur celle-ci, en se présentant à la salle du Conseil de l'hôtel de ville de Trois-Rivières à la date et à l'heure ci-dessus indiquées.

Trois-Rivières, ce 1<sup>er</sup> août 2025.

M<sup>e</sup> Marie-Michèle Lemay, assistante-greffière  
1325, place de l'Hôtel-de-Ville  
C. P. 368  
Trois-Rivières (Québec) G9A 5H3  
Téléphone : 819 374-2002