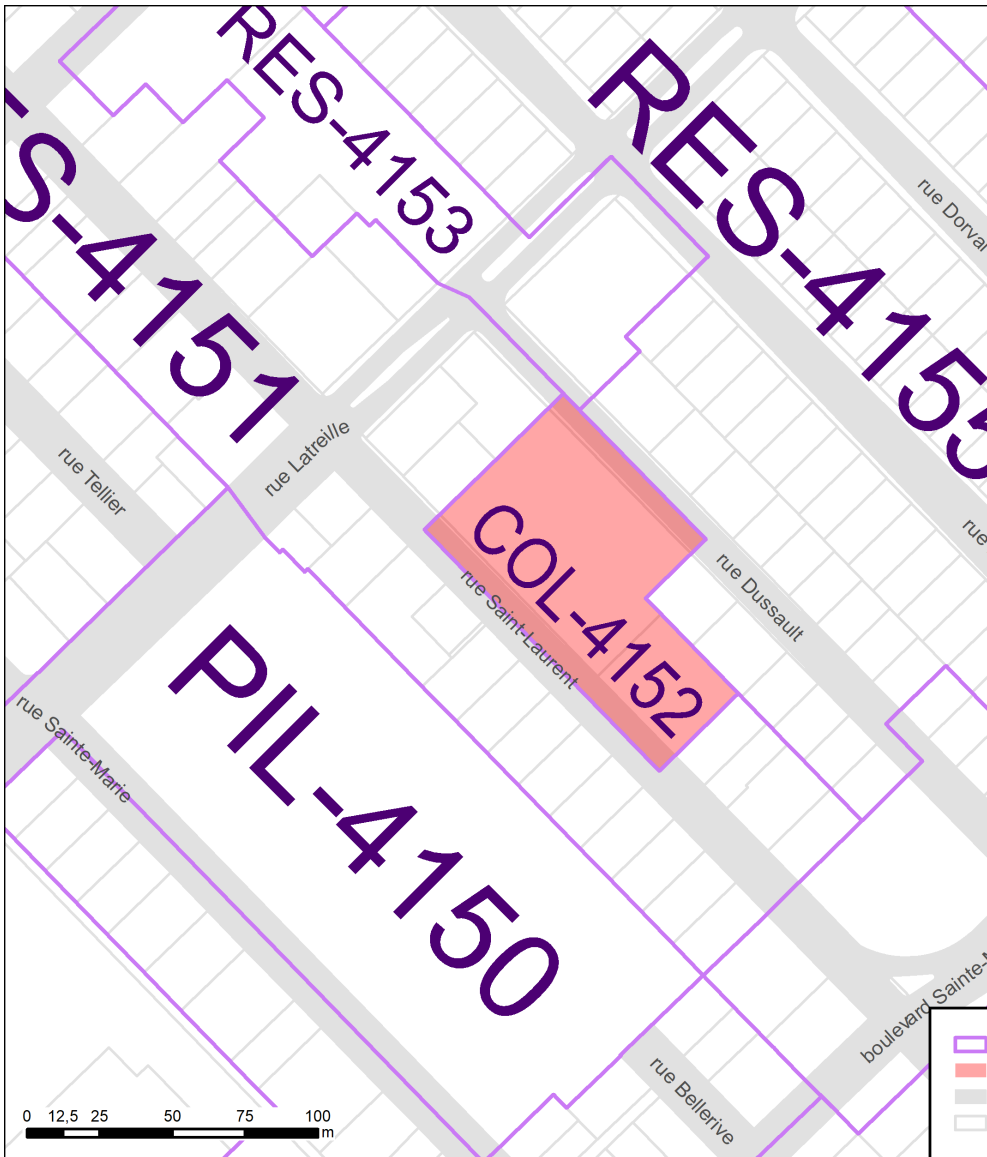


Document explicatif – modification règlementaire urbanisme

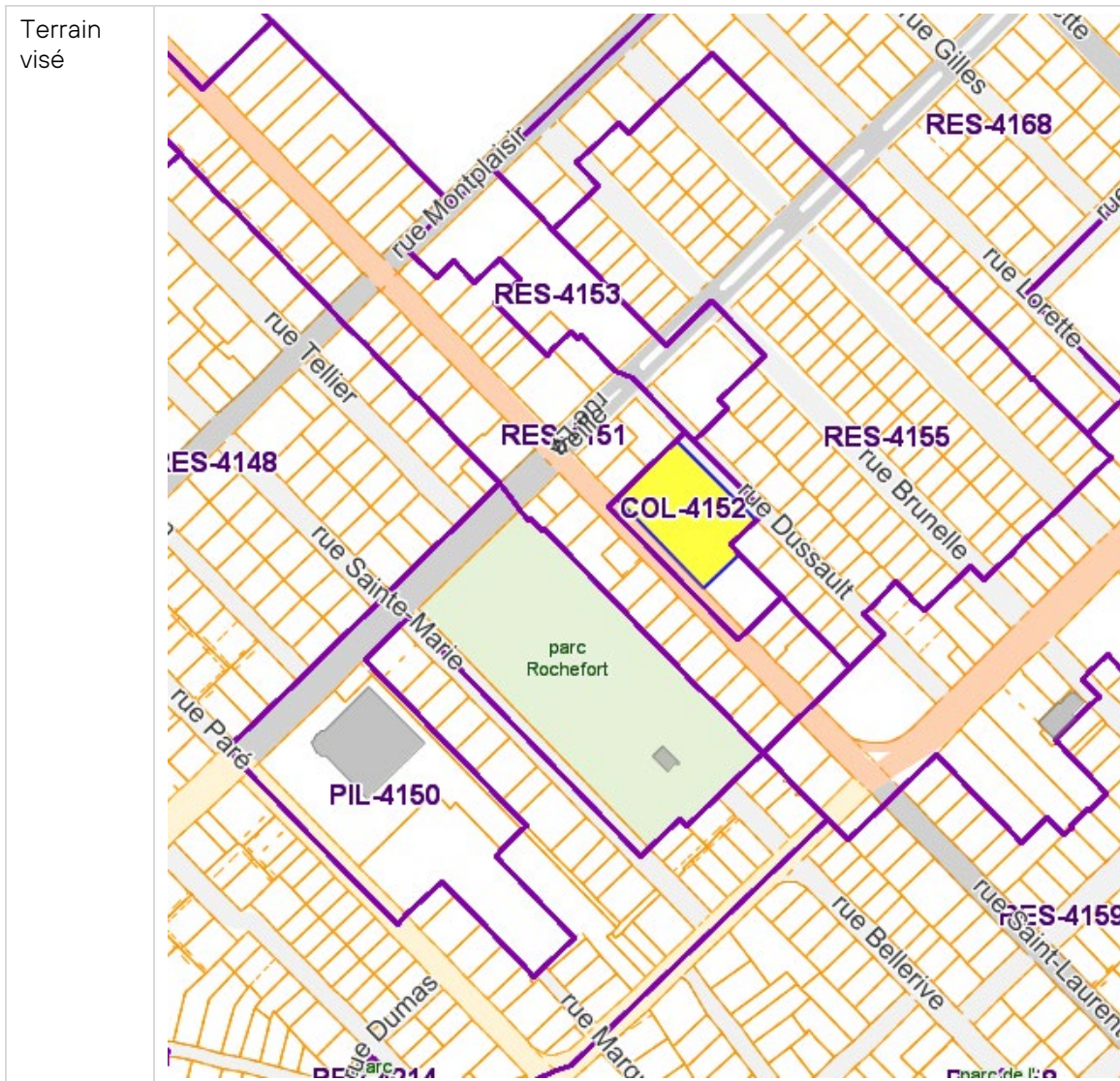
Informations générales

Titre	Autoriser par PL31 un projet d'habitation sur le futur lot 6 693 796 sur la rue Dussault.
Résumé	Autoriser par PL31 un projet d'habitation sur le futur lot 6 693 796 sur la rue Dussault.
Concordance	Non
Date	17 juin 2025

Informations sur les dispositions du règlement

Article(s)	1
District(s)	de la Madeleine
Territoire visé	

Document explicatif – modification règlementaire urbanisme



Document explicatif – modification règlementaire urbanisme

Photo du terrain	
Objet	Afin d'autoriser : - La classe d'usage H8 (Habitation multifamiliale 13 à 32 logements); ainsi que les éléments dérogatoires suivants : - un lot d'une profondeur minimale de 26 m; - un couvert végétal minimal de 14 %; - une distance minimale de 1 m entre le bâtiment principal et l'aire de stationnement; - une profondeur minimale de 2,6 m pour l'accès à l'aire de stationnement.
Approbation référendaire	Non-susceptible
Pouvoir habilitant LAU	PL31