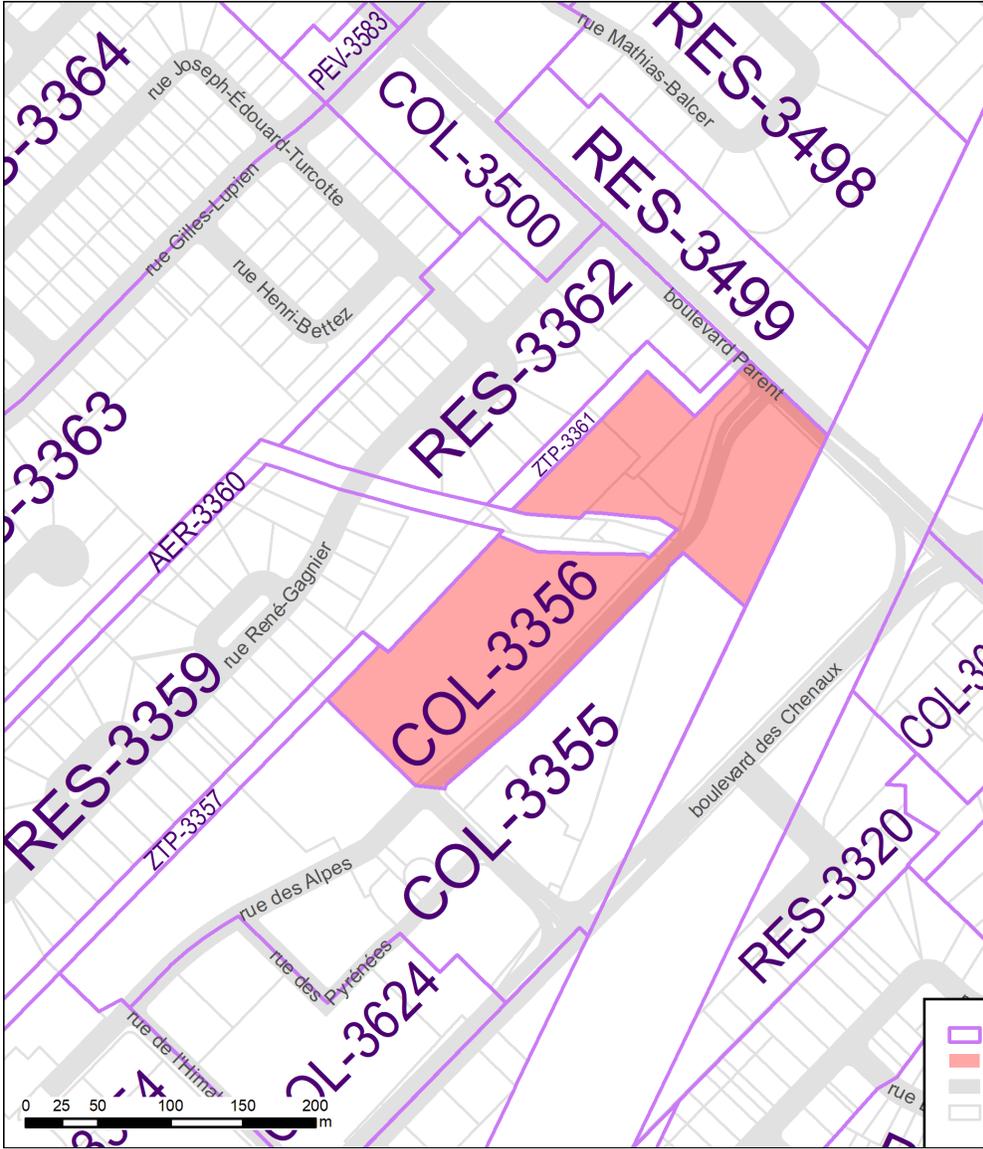


Document explicatif – modification règlementaire urbanisme

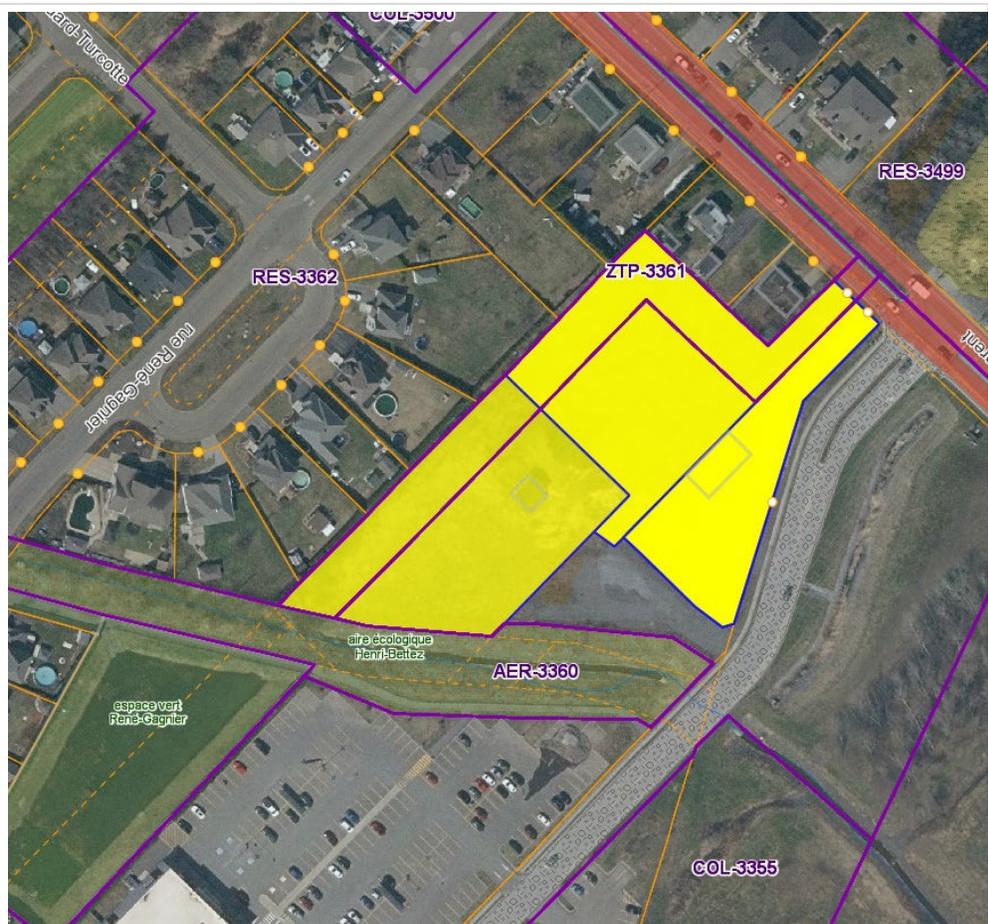
Informations générales

Titre	Autoriser une habitation multifamiliale de 36 logements sur le futur lot 6 567 331 sur la rue des Alpes
Résumé	Autoriser une habitation multifamiliale de 36 logements sur le futur lot 6 567 331 sur la rue des Alpes
Concordance	Non
Date	1er octobre 2025

Informations sur les dispositions du règlement

Article(s)	1
District(s)	des Carrefours
Territoire visé	

Document explicatif – modification règlementaire urbanisme

<p>Terrain visé</p>	
<p>Photo du terrain</p>	

Document explicatif – modification réglementaire urbanisme

Objet	<p>Autoriser :</p> <ul style="list-style-type: none">- l'usage H9 (33 à 50 logements) pour un bâtiment de 36 logements maximum; <p>ainsi que les éléments dérogatoires suivants :</p> <ul style="list-style-type: none">- un bâtiment d'une hauteur maximale de 3 étages;- un bâtiment d'une hauteur maximale de 14 m;- un stationnement en façade avant avec un maximum de 30 cases de stationnement extérieures;- des conteneurs à déchets en cour avant partagés avec le lot voisin;- des branchements de service soit vers l'arrière du lot pour l'égout sanitaire ou vers le boulevard Parent, par servitude sur le lot voisin, pour l'égout sanitaire et l'aqueduc.
Approbation référendaire	Susceptible
Pouvoir habilitant LAU	L.A.U., article 113, al. 2, par. 3° et 5°