

Intégration architecturale au cadre bâti existant



Concevoir de façon contemporaine, cohérente et respectueuse

Comment intégrer harmonieusement un ou plusieurs nouveaux bâtiments dans un secteur déjà construit ?

La construction de nouveaux bâtiments dans des milieux déjà bâtis est de plus en plus fréquente. Leur intégration doit s'appuyer sur des principes architecturaux inspirés des caractéristiques dominantes du secteur, telles que l'implantation, le gabarit, les matériaux, le rythme ou d'autres éléments distinctifs. L'objectif n'est pas de reproduire à l'identique les bâtiments existants, mais de les réinterpréter de façon contemporaine, cohérente et respectueuse du milieu.

Facteur clé de succès

Dans les milieux existants, l'intégration architecturale est essentielle à la réussite d'un projet. En s'inspirant des caractéristiques dominantes du milieu d'insertion, le projet assurera une harmonie et une continuité entre l'existant et le nouveau. Ainsi, l'intégration ne vise pas à imiter, mais à dialoguer avec son environnement, contribuant à la revitalisation et à la mise en valeur du secteur.

Pourquoi c'est important :

- Améliore l'acceptabilité sociale;
- Assure une cohérence visuelle entre les bâtiments neufs et existants;
- Augmente l'attractivité du projet;
- Rehausse la qualité du quartier.

Stratégies d'aménagement



- **Alignement** : Implanter le bâtiment de sorte à respecter l'alignement général des propriétés voisines.
- **Volumétrie** : Exploiter les gradations de hauteur, les jeux de volumes ou les retraits afin d'atténuer les différences importantes de gabarit entre les bâtiments avoisinants.
- **Ouvertures** : L'alignement, les formes et les dimensions des ouvertures dialoguent avec les constructions voisines.
- **Matérialité et détails** : Les matériaux de revêtement utilisés s'inspirent du contexte environnant, notamment en matière de couleurs, des textures, des formes et de l'échelle. Les détails architecturaux du cadre bâti existant sont repris ou réinterprétés.

