



Dérogation mineure à un règlement d’urbanisme

Avis public est donné que, lors de la séance que son Conseil tiendra le **mardi 20 octobre 2026 à 19 h**, la Ville de Trois-Rivières statuera sur la demande de dérogation mineure suivante :

District électoral de Marie-de-l’Incarnation

La nature de la dérogation demandée vise la hauteur des enseignes sur une propriété institutionnelle qui ne seraient pas conformes à la disposition réglementaire suivante :

| Élément dérogatoire                    | Règlement et zone visés                            | Norme prescrite                                                                                                                                                                                                           | Dérogation demandée                                                                                                                       |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hauteur de l’emplacement de l’enseigne | Normatif (2021, chapitre 126)<br><br>Zone PIR-3077 | <ul style="list-style-type: none"><li>– 5 m maximum du niveau du sol.</li><li>– Doit être apposée entre le plafond du rez-de-chaussée et le niveau inférieur de la plus basse ouverture du 2<sup>e</sup> étage.</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>– 7,4 m du niveau du sol.</li><li>– Apposée au-dessus du 2<sup>e</sup> étage du bâtiment.</li></ul> |

L’immeuble affecté par cette demande est le lot 1 211 602 du cadastre du Québec. Il est situé au 725 de la rue Hart.

Toute personne intéressée par cette demande pourra se faire entendre par le Conseil avant qu’il statue sur celle-ci, en se présentant à la salle du Conseil de l’hôtel de ville de Trois-Rivières à la date et à l’heure ci-dessus indiquées.

Trois-Rivières, ce 3 octobre 2026.

M<sup>e</sup> Marie-Michèle Lemay, assistante-greffière  
1325, place de l’Hôtel-de-Ville  
C. P. 368  
Trois-Rivières (Québec) G9A 5H3  
Téléphone : 819 374-2002