trois-rivières

AVIS PUBLIC

PRÉAVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE L'IMPÔT FONCIER

Conformément à l'article 513 de la Loi sur les cités et villes (RLRQ, chapitre C-19) et sous l'autorité de la résolution n° CE-2026-0391 que la Ville de Trois-Rivières a adoptée lors de la séance que son comité exécutif a tenue le 22 septembre 2026, avis est donné, par les présentes, que la greffière ou l'assistante-greffière procédera à la vente à l'enchère publique des immeubles suivants situés sur le territoire de la ville de Trois-Rivières sur lesquels les taxes imposées n'ont pas été payées :

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6529-60-3726-00-0000 - Margarita Soriano Abalos.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 306 949 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Terrain situé en bordure du chemin Toussaint-Biron et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 323,43 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6637-49-6086-00-0000 - Marie-Jeanne Boisvert Gariépy A/S J. Raymond Gariépy.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 283 082 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Terrain situé en bordure du chemin Lessard et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 163,24 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6639-94-3159-00-0000 - Jocelyne Descoteaux Ouellette et Marcel Descoteaux.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 283 212 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Terrain situé en bordure du boulevard Industriel et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 254,36 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6639-94-8224-00-0000 - Jocelyne Descoteaux Ouellette et Marcel Descoteaux.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 283 214 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Terrain situé en bordure du boulevard Industriel et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 293,95 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6727-37-2155-00-0000 - 9302-0444 Québec inc. A/S David Lévesque.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 5 139 778 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 331 à 337 de la place Saint-Yves et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 19 723,15 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6727-37-6435-00-0000 - 9302-0444 Québec inc. A/S David Lévesque.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 5 139 783 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 281 à 287 de la place Saint-Yves et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 19 437,33 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6727-67-8588-00-0000 - Dany Thériault.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 307 535 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 10980 à 10982 du chemin Sainte-Marguerite et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 12 497,49 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6731-63-7525-00-0000 - Jacques Labrecque et Succession Ivan Labrecque A/S Claude C. Dorion.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 3 966 375 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 810 de la rue Alphonse-Labrecque et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 5 755,87 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6740-25-4025-00-0000 - Giovanni Langevin Boschetto.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 283 403 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Terrain situé en bordure du boulevard des Forges et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 99,82 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6827-08-2553-00-0000 - Sarah Dufresne, Philip Desrochers et Yves Dufresne.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 307 638 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 10761 du chemin Sainte-Marguerite et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 5 785,58 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6929-88-5304-00-0000 - Sébastien Bouliane.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 5 185 863 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 105 de la rue des Juncos et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 9 606,88 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6930-20-7025-00-0000 - Marielle Bourassa.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 797 278 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 931 du chemin des Petites-Terres et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 4 063,04 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6939-04-5901-00-0000 - Alexis Guindon.

Désignation de l'immeuble :

- Les lots 1 283 780 et 1 382 949 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Terrain situé en bordure de la rue du Manoir et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 856,63 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6939-40-8224-00-0000 - Alain Thibeault.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 037 737 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 2295 du boulevard Saint-Michel et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 244,69 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 6941-06-7594-00-0000 - Manon Bouchard, France Bouchard et Serge Bouchard.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 3 159 378 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Terrain situé en bordure du chemin Langevin et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 230,19 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7027-89-1944-00-0000 - Sylvie Grondines.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 796 680 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 110 de la rue Denis et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 7 488,42 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7038-22-5810-00-0000 - Giovanni Langevin Boschetto.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 038 211 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Terrain situé en bordure du boulevard des Forges et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 294,16 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7038-54-0871-00-0000 - Léo Légaré.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 038 017 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Terrain situé en bordure du boulevard des Forges et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 229,02 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7038-54-3050-00-0000 - Roland Brousseau.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 038 037 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Terrain situé en bordure du boulevard des Forges et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 174,83 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7132-50-3258-00-0000 - Carl Lessard A/S M. Indrik Trahan, adjudicataire.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 796 323 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Terrain situé en bordure du chemin De Boyvinet et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 96,15 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7135-72-7636-00-0000 - Daniel Dion.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 4 521 821 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 925 de la rue Gilles-Lupien et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 10 495,35 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7135-94-8813-00-0000 - Alexandra-ElaYiz Henry et Jean Pierre Richard Thomas.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 3 895 225 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 1045 de la rue Gilles-Lupien et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 11 448,99 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7145-86-2471-00-0000 - Caroline Richard.

Désignation de l'immeuble : · Les lots 2 969 359 et 3 159 462 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 4380 du boulevard Thibeau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 4 204,50 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7234-71-7492-00-0000 - Katina Demesier et Jiackenny Bruno.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 482 861 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 6340 de la rue Goyer et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 11 803,50 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7236-90-7788-00-0000 - 347 Laviolette Québec inc. A/S M. Indrik Trahan, adjudicataire.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 131 931 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Terrain situé en bordure de la rue Marie-Drouet et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 2 796,30 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7237-88-8513-00-0000 - Mollie Paquin et Raphael Fleury St-Pierre.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 130 598 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 7730 du boulevard des Forges et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 11 895,65 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7337-22-8697-00-0000 - Mario Dugre.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 131 251 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 7275 du boulevard des Forges et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 7 917,64 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7343-67-4638-00-0000 - Alexis Guindon.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 6 312 353 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Terrain situé en bordure du boulevard Thibeau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 882,94 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7433-54-0962-00-0000 - Marie-Josée Fortin et Jean-Pierre Houde.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 482 656 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 3155 de la rue d'Anjou et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 11 752,82 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7433-76-7306-00-0000 - Lucie Léveillée.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 482 733 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 5325 de la rue de Champagne et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 9 813,86 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7435-81-8999-00-0000 - Luc Charest.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 015 685 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 1695 de la rue De La Girardière et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 661,08 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7435-98-9487-00-0000 - Stéphane Langevin.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 534 842 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 1400 de la 3^{e} Rue et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 12 131,39 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7436-66-2290-00-0000 - Diana Maritza Mosquera Diaz et Javier Gustavo Trivino Moreno.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 535 043 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 5511 du boulevard du Chanoine-Moreau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 7 572,83 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7437-40-3370-00-0000 - Karine Fortier et Pascal Dion.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 131 452 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 5460 de la place Aimé-Lefrançois et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 11 750,79 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7437-72-5344-00-0000 - Marc Robertson.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 131 574 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 5279 du boulevard des Chenaux et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 920,21 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7442-67-9272-00-0000 - Gestion Allardcourteau inc. A/S André Courteau.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 2 853 298 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 2875 du boulevard Thibeau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 953,09 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7442-77-1251-00-0000 - Gestion Allardcourteau inc. A/S André Courteau.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 2 853 299 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 2865 du boulevard Thibeau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 12 473,48 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7442-87-9059-00-0000 - Sylvain Bedard.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 2 853 340 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 1160 de la rue Julien-Jacob et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 12 225,58 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7444-71-4359-00-0000 - François Lord.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 2 969 341 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 1650 du chemin Jacques-Champoux et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 763,97 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7530-78-0660-00-0000 - Nancy Gaudet.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 205 061 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 344 de la rue Borduas et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 962,77 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7532-40-8379-00-0000 - Elaine Proulx.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 2 085 949 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 1035 de la rue Malo et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 7 690,67 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7532-80-4585-00-0000 - Ian Fredriksson et Mikael Fredriksson.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 206 590 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 883 à 885 de la rue Riopel et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 11 360,09 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7536-29-5107-00-0000 - Michel Héon.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 536 263 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 180 de la place Vanier et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 808,77 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7536-49-9398-00-0000 - Daniel Alarie.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 536 320 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 110 de la rue Fleurimont et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 15 565,18 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7538-81-1491-00-0000 - Marie-Pier Corriveau et Philippe Kamdem.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 6 040 287 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 335 de la rue L.-P.-Brodeur et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 21 476,18 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7540-53-1089-00-0000 - Mélanie Lambert.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 3 158 550 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 531 de la rue Emmanuel et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 10 029,32 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7540-98-6776-00-0000 - Sylvain Bédard.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 3 158 234 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Terrain situé en bordure du boulevard Thibeau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 7 735,54 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7544-52-0105-00-0000 - Sandrine Lafrenière.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 2 854 173 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 1490 de la rue Louis-de-France et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 4 946,55 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7630-15-3560-00-0000 - Yesica Paola Toledo.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 204 661 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 111 de la rue Doucet et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 4 480,51 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7631-82-6211-01-0304 - Manuel Dussault.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 5 029 867 étant la partie privative et la quote-part afférente à cette partie privative ci-dessus décrite dans les parties communes, lesquelles sont connues et désignées comme étant les lots 4 795 538, 5 029 855 et 5 042 446 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 6-28 de la rue Guay et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 7 567,74 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7632-44-0018-00-0000 - De Ribbentrop Gilbert Plegnon.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 205 972 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 680 de la rue J.-E.-Janvier et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 6 863,72 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7633-48-6509-00-0000 - Daniel Bernier.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 017 473 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 2495 de la rue La Jonquière et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 14 355,87 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7633-99-9597-00-0000 - Normand Pépin.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 017 969 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 2019 à 2021 de la rue Paul-Le Moyne et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 6 268,56 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7635-25-2038-00-0000 - Michel Fournier.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 536 935 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 3315 à 3327 de la rue Papineau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 12 620,47 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7635-52-5158-00-0000 - Kevin Léonie Kabala.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 537 232 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 3212 à 3214 de la rue Papineau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 15 428,86 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7635-60-9526-00-0000 - Lucie Provencher.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 536 825 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 3047 à 3051 de la rue Papineau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 15 301,72 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7637-35-3012-00-0000 - Michelle Manseau.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 2 568 939 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 430 de la rue Pie-XII et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 18 567,69 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7638-85-2969-00-0000 - Louisette Richard et Jean-Guy Gaouette.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 2 569 825 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 1530 de la rue des Prairies et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 6 171,84 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7639-25-0983-00-0000 - Alain Fournier.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 3 158 189 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Terrain situé en bordure de la rue de la Petite-École et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 813,21 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7641-48-4990-00-0000 - Maxime Brassard.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 6 667 925 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 1081 de la rue Saint-Alexis et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 6 157,06 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7734-78-5200-00-0000 - Jean Guimond.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 208 835 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 1230 à 1234 de la rue Cartier et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 12 778,07 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7735-48-3995-00-0000 - Emeric Jeantihomme.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 210 150 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 2325 du boulevard Saint-Louis et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 12 725,33 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7735-60-4642-00-0000 - Éric Dumenil.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 208 622 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 1482 à 1484 de la rue De Nouë et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 256,73 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7735-66-4494-00-0000 - Frédéric Hébert.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 209 652 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 831 à 833 de la rue Williams et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 5 485,89 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7735-68-0133-00-0000 - Sonya Béliveau et Jean-Simon Lemay Dupont.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 209 529 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 2080 de la rue Saint-Francois-Xavier et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 9 754,67 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7735-91-3822-00-0000 - 9454-0598 Québec inc.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 208 863 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 1373 à 1381 de la rue Laviolette et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 19 732,04 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7736-93-8410-00-0000 - Mireille Sanscartier et Alexis Gravel Sanscartier.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 210 405 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 135 de la rue Farmer et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 12 844,27 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7737-71-8866-00-0000 - Steve Thiffeault.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 3 010 016 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 45 de la rue Lapointe et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 5 696,48 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7738-05-3370-00-0000 - Stephan Stap.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 2 569 796 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 64 de la rue De La Barre et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 7 842,44 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7738-95-5490-00-0000 - Renauld Audrey Heumou et Ivan Yetmou.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 2 570 179 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 40 à 42 de la rue du Cardinal-Villeneuve et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 12 750,81 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7739-90-6089-00-0000 - Jean-François Regeline.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 2 571 466 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 30 de la rue Léandre-Tourigny et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 12 468,45 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7739-92-6215-00-0000 - Nathalie Belondani Mabondo et Lema Sikoti Mambu.

Désignation de l'immeuble : · Les lots 2 571 589 et 2 571 590 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 836 à 842 de la rue Guilbert et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 20 646,52 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7740-32-1031-00-0000 - Dorota K Lapinska et Piotr K Lapinski.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 2 573 327 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 1233 du carré du Maire-Paquin et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 17 093,27 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7833-08-1236-00-0000 - 9386-5236 Québec inc. A/S Jonathan Côté.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 018 642 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 653 à 665 de la rue Bureau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 5 428,97 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7833-16-1676-00-0000 - Christine Inangorore et Freddy Siyomvo.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 018 761 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 543 à 545 de la rue Gervais et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 18 309,17 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7833-19-3222-00-0000 - Calvin L. Downie.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 018 252 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 590 de la rue Saint-Roch et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 16 130,75 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7833-47-3532-00-0000 - Marc Hamel.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 018 494 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 1735 de la rue Saint-Philippe et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 4 457,93 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7834-08-0163-00-0000 - Keven Desmarais.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 208 990 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 1126 à 1128 de la rue Nérée-Duplessis et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 5 809,45 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7834-34-5906-00-0000 - Mina Pellerin et André Pellerin.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 1 210 861 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 500 de la rue Niverville et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 5 940,48 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7834-49-5951-00-0000 - Julie Perreault.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 211 059 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 897 à 899 de la rue Sainte-Angèle et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 4 715,03 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7835-41-8811-00-0000 - 1000066706 Ontario inc. A/S Cynthia Salomon.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 1 211 305 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Trois-Rivières.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 991 de la rue Saint-Paul et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 1 955,45 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7838-12-6669-00-0000 - Patrick Dumas.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 2 571 101 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 47 de la rue Vaillancourt et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 6 756,15 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7839-22-7764-00-0000 - Johanne Larivière.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 2 572 278 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 661 de la rue Guilbert et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 6 964,98 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7936-19-0028-00-0000 - Aicha Stella Nana Nguebong.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 3 011 475 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 131 à 131B du boulevard Thibeau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 14 057,75 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7936-46-2786-00-0000 - Steven Goudreault.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 3 012 270 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 50 de la rue Saint-Henri et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 4 141,36 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7936-46-3581-00-0000 - Steven Goudreault.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 3 012 263 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 48 à 48A de la rue Saint-Henri et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 328,64 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7936-69-9142-00-0000 - Normand Lacroix.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 3 012 006 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 250 à 252 de la rue Saint-Irénée et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 9 075,52 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7937-33-7370-00-0000 - Pacale Anctil et Jonathan Eaton.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 3 011 588 et tous les droits, titres et prétentions dans le lot 6 555 324 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 424 à 426 de la rue Julien et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 6 698,36 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7937-73-4699-00-0000 - Steeve Lessard.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 3 011 769 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 354 à 354B de la rue Saint-Laurent et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 13 784,39 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 7942-17-2421-00-0000 - M Storage inc. A/S Satnam Singh Multani.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 6 220 706 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 41 à 51 de la rue Courteau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 96 343,37 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8036-31-6277-00-0000 - Maude Nolet et Steeve Lessard.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 3 013 021 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 48 à 48A de la rue Saint-Jean-Baptiste et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 155,44 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8036-35-8063-00-0000 - Jimmy Bérubé-Lafrenière et Luc Lafrenière.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 3 012 786 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 209 de la rue Tellier et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 6 683,04 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8036-67-2574-00-0000 - Christian Héon.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 3 013 793 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 192 de la rue Dorval et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 6 769,37 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8036-93-6422-00-0000 - 9452-0962 Québec inc. A/S Paget Williams.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 3 013 445 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 76 de la rue Brunelle et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 5 043,26 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8037-76-4533-00-0000 – Prêts Express.ca inc.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 3 013 933 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 304 de la rue Rocheleau et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 043,21 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8039-97-9211-00-0000 - Dépanneur François Brouillette inc. A/S François Brouillette.

Désignation de l'immeuble : · Le lot 2 303 416 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.

· Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 1050 du rang Saint-Malo et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 23 796,42 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8136-02-2381-00-0000 - 9452-0962 Québec inc. A/S Paget Williams.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 3 013 445 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 35 à 2-35 de la rue Toupin et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 106 689,99 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8137-18-1906-00-0000 - Nadia Voyer.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 2 301 530 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 284 de la rue du Père-Turgeon et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 543,38 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8139-06-1792-00-0000 - Dépanneur François Brouillette inc. A/S François Brouillette.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 2 303 415 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Terrain situé en bordure de la rue du Fer-des-Marais et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 2 091,84 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8140-52-9594-00-0000 - 9117-8400 Québec inc. A/S Benjamin Francoeur.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 6 561 891 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Terrain situé en bordure du rang Saint-Malo et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 2 121,76 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8140-55-4600-00-0000 - Yolaine Courteau.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 2 304 185 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 50 de la rue des Bouleaux-Blancs et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 6 934,13 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8237-39-7394-00-0000 - Eq Finance S.A.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 2 302 619 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 989 de la rue Notre-Dame Est et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 27 784,53 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8238-21-5796-00-0000 - Pierre Lacombe.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 2 303 090 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 140 de la rue Alphonse-Piché et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 8 368,49 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8439-06-7356-00-0000 - Rimte Rocher.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 2 303 811 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant les numéros 2581 à 2585 de la rue Notre-Dame Est et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 12 451,92 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8542-58-5183-00-0000 - Lucie Picard.

Désignation de l'immeuble :

- Le lot 2 303 999 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 4141 du rang Saint-Malo et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 9 968,50 $.

Numéro de matricule et propriétaire(s) de l'immeuble selon le rôle d'évaluation foncière de la Ville : 8741-13-8417-00-0000 - Jean-François Rivard.

Désignation de l'immeuble :

- Les lots 2 719 273 et 4 245 927 du cadastre du Québec à la circonscription foncière de Champlain.
- Avec le bâtiment dessus construit portant le numéro 30 de la rue Richard-Hayes et ses dépendances.

Taxes et intérêts dus (excluant les frais inhérents à la procédure de vente et le montant des taxes scolaires qui sera connu lors de l'adjudication) en date du 25 novembre 2026 : 5 982,86 $.

Cette vente à l'enchère publique aura lieu **le mercredi 25 novembre 2026 à compter de 10 h** dans la salle publique de l'hôtel de ville situé au 1325 de la place de l'Hôtel-de-Ville à Trois-Rivières (Québec).

La partie du prix d'adjudication d'un immeuble qui correspond au montant des **taxes** et des **intérêts dus** sur celui-ci en date du 25 novembre 2026 sera **payable**, au moment de l'adjudication, en **argent comptant**, par **chèque visé, traite bancaire** ou **mandat-poste** payable à l'ordre de « Ville de Trois-Rivières ». De la même façon, l'adjudicataire devra payer le solde du prix d'adjudication, le cas échéant, au moment de celle-ci, ainsi que les frais inhérents à la procédure de vente pour taxes et les taxes applicables (T.P.S./T.V.Q.), lesquels sont exclus des montants ci-dessus mentionnés.

Conditions à respecter pour enchérir :

Déclarer devant la personne faisant la vente :
1) Personne physique: Son nom et son prénom
2) Personne morale: Les nom et prénom de son représentant et son numéro d'entreprise du Québec (NEQ)

Présenter une pièce d'identité parmi les suivantes :
1) Permis de conduire;
2) Carte d'assurance-maladie;
3) Passeport;
4) Certificat de statut d'Indien;
5) Carte d'identité des Forces canadiennes.

Toute personne désirant enchérir pour une autre personne doit fournir une copie de la pièce justificative l'autorisant à agir à titre de représentant :

1) D'une personne physique : sa procuration ou son mandat;
2) D'une personne morale : un extrait certifié conforme de la résolution ou d'un règlement du conseil d'administration l'y autorisant, procuration ou autre.

Si, à l'égard de l'un des immeubles ci-dessus désignés, les taxes imposées sur celui-ci et exigibles avant le 1er juillet 2025, avec les intérêts afférents et les frais inhérents à la procédure de vente pour taxes sont payées avant qu'il ne soit mis en vente le 25 novembre 2026, celui-ci ne sera alors pas vendu à l'enchère publique.

Chaque immeuble vendu le sera sans aucune garantie.
En vertu des articles 531 et suivants de la Loi sur les cités et villes (RLRQ, chapitre C-19), un immeuble vendu pour taxes peut être racheté par son propriétaire ou ses représentants légaux en tout temps pendant l'année qui suit l'adjudication.

Toute personne qui désire obtenir des **informations sur les dimensions d'un immeuble ou sur les usages qui y sont autorisés** en vertu des règlements d'urbanisme de la Ville devra s'adresser à la centrale téléphonique de la Ville :

Téléphone : 311 ou 819 374-2002
Courriel : 311@v3r.net

Trois-Rivières, ce 16 novembre 2026.

M^e^ Marie-Michèle Lemay, notaire
Assistante-greffière
1325, place de l'Hôtel-de-Ville
C.P. 368
Trois-Rivières (Québec) G9A 5H3
Téléphone: 819 372-4604
Courriel : greffe@v3r.net